

KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD

Lot 4217, Coop Business Centre (CBC),
Lebuh Paduka, Felcra Bandar Seberang Perak,
36800 Kg. Gajah, Perak Darul Ridzuan.
Tel : +605 655 8101 Faks : +605 655 8100
Email : admin@coopseberangperak.com.my
www.coopseberangperak.com.my



LAPORAN TAHUNAN 2022/2023

MESYUARAT AGUNG TAHUNAN KALI KE - 36

KOPERASI PESERTA-PESERTA
RANCANGAN FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD

MESYUARAT AGUNG TAHUNAN KALI KE - 36 LAPORAN TAHUNAN 2022/2023



Selamat Bersidang

Kepada Semua Anggota Koperasi Peserta-Peserta

Rancangan Felcra Seberang Perak Berhad

dalam

Mesyuarat Agung Tahunan Koperasi

Bagi Kali Yang Ke-36 (2023)

Pada 17hb Jun 2023 (Sabtu)

Daripada :

Anggota Lembaga Koperasi

Jawatankuasa Audit Dalam Koperasi

Pengurusan Koperasi



03	TITIPAN KATA YANG DIPERTUA	37	KERTAS LAPORAN DAN PENYATA KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022
04	TITIPAN KATA Pengerusi		
05-18	LATAR BELAKANG	95 - 112	KERTAS - KERTAS CADANGAN
06	Carta Organisasi		
10	Diari Peristiwa	95	Kertas Cadangan Belanjawan 2024
15	Aktiviti Perniagaan	101	Kertas Cadangan Elaun Anggota Lembaga dan Jawatankuasa Audit Dalam Bagi Tahun 2024
19	AGENDA MESYUARAT AGUNG TAHUNAN KALI KE 36		

ISI KANDUNGAN

BUKU LAPORAN TAHUNAN SESI 2022/2023

21	KERTAS LAPORAN TAHUNAN ANGGOTA LEMBAGA KOPERASI SESI 2022/2023	105	Kertas Cadangan Perlantikan Panel Audit Luar Bagi Akaun Tahun 2024
33	KERTAS LAPORAN JAWATANKUASA AUDIT DALAMAN SESI 2022/2023	107	Kertas Cadangan Skop Dan Had Pelaburan Tahun 2024
		111	Kertas Cadangan Had Maksima Keterhutangan Tahun 2024
		113	Kertas Usul Anggota Lembaga Koperasi Sesi 2022/2023

Titipan Kata

Yang Dipertua Koperasi



Assalamualaikum W.B.T

Syukur Alhamdulillah dikesempatan yang ada ini saya ingin merakamkan ucapan terima kasih kepada Pengurusan Koperasi Peserta-Peserta Rancangan FELCRA Seberang Perak Bhd di atas ruangan bicara yang diberikan ini bersempena dengan Mesyuarat Agung Tahunan kali ke 36 ini.

Suasana ekonomi masa kini masih lagi belum mencapai kestabilannya, maka saya ingin menyarankan agar Pengurusan Koperasi Peserta-Peserta Rancangan FELCRA Seberang Perak Bhd dapat mempelbagaikan atau beralih arah kepada kepelbagaian aktiviti ekonomi selaras dengan keperluan semasa dan tidak hanya tertumpu kepada aktiviti sedia ada sahaja.

Perkara ini adalah penting bagi memastikan bahawa kita sentiasa di depan dan tidak ketinggalan selaras dengan perubahan masa disamping dapat menjana peluang-peluang pekerjaan baru kepada masyarakat setempat (kumpulan sasar/ahli)

Penglibatan dalam bidang Tanaman Herba /Agrotourism /Pakej Pelancongan /perkhidmatan sistem online/perkhidmatan penghantaran barangan atau yang seumpama dengannya yang boleh menjana sumber pendapatan baru demi untuk pengukuhan sumber ekonomi koperasi disamping menjaga kebajikan ahli perlu difikirkan dan diterokai. Namun begitu, komitmen dan kerjasama semua pihak mesti digemblingkan bagi mencapai matlamat kita

Akhir kata saya amat berterima kasih kepada pimpinan dan pengurusan Koperasi Peserta-Peserta Rancangan Felcra Seberang Perak Bhd atas segala kerjasama yang diberikan dalam usaha membangun dan menjayakan projek FELCRA Berhad Seberang Perak selama ini dan didoakan agar Koperasi Peserta-Peserta Rancangan FELCRA Seberang Perak Bhd ini terus memacu kejayaan dan dipermudahkan Allah dalam segala urusan.

Sekian,

Salam Hormat dan Selamat Bersidang

MOHD RUSLI BIN BAHARI

Yang Dipertua

Koperasi Peserta-Peserta Rancangan Felcra Seberang Perak Berhad

Titipan Kata Pengerusi Koperasi

Bismillahirrahmanirrahim

Assalamualaikum

Dan Salam Sejahtera

Segala puji bagi Allah S.W.T kerana dengan limpah kurnia-Nya jua maka Buku Laporan Tahunan bagi Mesyuarat Agung Tahunan kali ke -36 ini dapat direalisasikan.

Cabaran dunia perniagaan era pasca Covid-19 amatlah mencabar dan memerlukan kekentalan dalam menghadapinya. Sejajar dengan perkembangan teknologi dan inovasi, koperasi tidak terkecuali dan juga perlu mengadaptasi dengan era digitalisasi dan Revolusi Perindustrian 4.0 dalam dunia perniagaan.

Walaubagaimanapun, koperasi tetap terus bergerak ke hadapan dan prestasi perniagaan yang menunjukkan konsistensi dengan pencapaian untung bersih yang masih stabil dan kekal pada angka RM 2 juta untuk 3 tahun berturut-turut.



Koperasi juga terus membina nama dan mengukuhkan jenama dengan memperkenalkan produk atas nama koperasi sendiri seperti air mineral A-Safiy dan yang terbaru teh herba warisan dengan kolaborasi bersama pihak FRIM .

Selain itu, nama koperasi juga sering diiktiraf diperingkat kebangsaan dan juga negeri dengan terbaru mendapat kedudukan ke 30 terbaik bagi indeks 100 koperasi terbaik Malaysia selain menjadi koperasi terbaik negeri Perak bagi tahun 2022.

Akhir kata, pada kesempatan ini saya menyeru kepada semua anggota supaya dapat sama-sama berdoa agar koperasi terus diberi kestabilan dan kejayaan yang berterusan dengan harapan supaya dapat terus memberi perkhidmatan terbaik kepada anggota dan masyarakat.

Sekian, terima kasih.. Wassalam.

Shamsuddin bin Yusof, PPT
Pengerusi Koperasi



Latar Belakang & Diari Organisasi

*Carta Organisasi Anggota Lembaga ,Jawatankuasa Audit Dalaman
& Pengurusan Kanan
Diari Peristiwa Sesi 2022/2023
Aktiviti Perniagaan*

*Mesyuarat Agung Tahunan
Kali Ke - 36*



KOPERASI PESERTA
FELCRA SEBERANG PERAK BHD

ANGGOTA LEMBAGA KOPERASI SESI 2022/2023



YANG DIPERTUA
MOHD RUSLI BIN BAHARI



PENGERUSI
EN SHAMSUDDIN BIN YUSOF PPT



SETIAUSAHA
EN SALLEHUDDIN BIN ABDULLAH



BENDAHARI
EN ABD RAZAK BIN HJ MOKHTAR



KOPERASI PESERTA
FELCRA SEBERANG PERAK BHD

ANGGOTA LEMBAGA KOPERASI SESI 2022/2023



**EN OTHMAN ALI BIN
MOHD HASHIM**



**EN ZAMAN HURI BIN
HJ MD BASIR^{PJK}**



**EN MOHD AZHAR BIN
SULEIMAN**



**EN ABD SHUKOR BIN
NAPIAH**



**EN ROSTAM BIN
YAHYA**



**TN HJ BAHARIM BIN
SHAMPLO**



**TN HJ ZAMAN HURI
BIN HJ KARIM**



**EN MAT SALLEH BIN
ABD RAHIM^{PPT}**



**EN JEFRI BIN MOHD
NOR**



KOPERASI PESERTA
FELCRA SEBERANG PERAK BHD

JAWATANKUASA AUDIT DALAMAN (JKAD) SESI 2022/2023



EN MOHAMAD KHAIRI BIN NGAH
Ketua



EN MAT NOORDIN BIN ITHNIN
Pen. Ketua



**EN SYAHRUL NIZAM BIN
MOHAMED NADZRI**
JKAD



PENGURUSAN KANAN SESI 2022/2023



TN HJ MIOR SHAHRIN B. HJ MIOR MOHD YUSOP, AMP, PPT
Pengurus Besar



TN HJ ABU HANIFAH B MD SAID
Pengurus Pentadbiran & Perkhidmatan



EN MOHD FAIZAL B AHMAD NORRAHMA
Pengurus Trading & Pembangunan Niaga



PN NUR IZZATI SYAZWANI BT HJ ZOL KEPLI
Pengurus Kewangan & Hal Ehwal Anggota



EN IBRAHIM BIN RABIA'I
Pengurus Projek Pertanian & Kejenteraan



EN MUHAMMAD MUZZAMMIL B MUSTAFA
Jurutera Tapak

Dairi Peristiwa Sesi 2022/2023



MESYUARAT AGUNG TAHUNAN KALI KE 35

&

MAJLIS MENANDATANGANI MEMORANDUM PERSEFAHAMAN USAHASAMA (MOU) BERSAMA SYARIKAT AGROCLOUD SDN BHD

01 JUN 2022

Mesyuarat Agung Tahunan telah diadakan seperti kebiasaan namun masih mengambil berat dengan S.O.P dan kawalan. Majlis perasmian telah disempurnakan oleh YBhg Tn Hj Khairul Azwan bin Harun, Pengerusi Malaysia Debt Ventures Bhd (MDV) .

Turut berlangsung adalah majlis menandatangani memorandum persefahaman usahasama (MOU) diantara koperasi dengan syarikat Agrocloud Sdn Bhd (rakan niaga MDV) bagi penggunaan teknologi Internet Of Thing (IOT) dan Decision Support Sustem (DSS) dalam sistem pengurusan padi.



LAWATAN Y.BHG. DATO HJ ZAZALI BIN HARUN,
PENGURUS EKSEKUTIF SURUHANJAYA KOPERASI
MALAYSIA (SKM).

**07 OKTOBER 2022 (JUMAAT), COOP BUSINESS CENTRE
(CBC)**

YBhg Dato Hj Zazali bin Harun telah hadir untuk lawatan kerja rasmi ke koperasi. Dalam masa yang sama, beliau juga turut merasmikan Program Jualan Murah Keluarga Malaysia (PJMK) peringkat DUN Kg Gajah dan merasmikan program Seeing Believing Commercial Coop KPR Felcra Seb. Perak Bhd.



PENYAMPAIAN BANTUAN SUMBANGAN & DERMA KOPERASI

PENYAMPAIAN BEBERAPA SUMBANGAN & DERMA OLEH PIHAK KOPERASI KEPADA BEBERAPA AGENSI DAN INDIVIDU

Koperasi tidak berkecuali dalam melaksanakan tanggungjawab sosial kepada masyarakat setempat terutama anggota koperasi dengan menyampaikan beberapa sumbangan & derma kepada agensi dan individu terlibat dalam kawasan Seberang Perak.



SUMBANGAN BANTUAN PRIHATIN KOPERASI KEPADA ANGGOTA YANG KURANG BERKEMAMPUAN



03 MAC 2023 – MAJLIS PENYAMPAIAN SUMBANGAN IFTAR KEPADA MASJID DAN SURAU DALAM KARIAH SEBERANG PERAK



10 MAC 2023 - MAJLIS PENYAMPAIAN ZAKAT ASNAF FISABILILLAH KEPADA MURID-MURID SEKOLAH YANG AKAN MENGHADAPI PEPERIKSAAN

**PROGRAM GOTONG-ROYONG MEMASAK DAN
EDARAN BUBUR LAMBUK KOPERASI**

13 APRIL 2023 : TELAH DIADAKAN GOTONG –
ROYONG MEMASAK BUBUR LAMBUK UNTUK
EDARAN KEPADA ORANG AWAM SEMPENA BULAN
RAMADHAN 1444M

Koperasi mengambil kesempatan dalam mengimarahkan bulan Ramadhan 1444H dengan mengadakan program gotong – royong memasak dan edaran bubur lambuk kepada orang awam ,agensi - agensi., surau dan masjid dalam kariah



BENGKEL PEMINDAHAN TEKNOLOGI PROJEK KEUSAHAWANAN KOMUNITI PESERTA BERASASKAN HERBA

&

PERLANCARAN TEH HERBA WARISAN KOPERASI

30 JANUARI – 02 FEBRUARI 2023 : Telah dianjurkan Bengkel Pemindahan Teknologi Projek Keusahawanan Komuniti Peserta Berasaskan Herba kerjasama diantara FRIM dan koperasi.

Turut diadakan majlis penutup bengkel dan perlawanan produk teh herba warisan koperasi yang disempurnakan oleh YBhg En Mohamad bin Abdul Rahman , Pengurus Besar Kumpulan Hal Ehwal Peserta Felcra Bhd.



AKTIVITI PERNIAGAAN KOPERASI PESERTA - PESERTA RANCANGAN FELCRA SEBERANG PERAK





Air Mineral Semulajadi
Al-Safiy
DIJAMIN SUCI, BERSIH DAN HALAL
"Nikmati Kesegaran,
Bukti Keunggulan Sumber Air Pergunungan"
TEL/WhatsApp: 019-571 8293
Produk Muslim Pilihan Kami
DIEDARKAN OLEH : KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
DIKILANG OLEH : SIHAT-AFIAT SDN BHD
MeSTI



Air Mineral Semulajadi
Al-Safiy
"Nikmati Kesegaran,
Bukti Keunggulan Sumber
Air Pergunungan"
AGEN
DIPERLUKANI!
019-571 8293
05-655 8114
TERTAKLUK PADA TERMA & SYARAT

DIEDARKAN OLEH :

KOPERASI PESERTA – PESERTA RANCANGAN FELCRA
SEBERANG PERAK BERHAD

DIKILANGKAN OLEH :

SIHAT – AFIAT SDN BHD (JELI KELANTAN)

DAPATKAN SEGERA**Produk Keluaran
Bumiputra
Muslim (BMF)**

AGEN DIPERLUKAN

SILA WHATSAPP/HUBUNGI – 0195718293

TEL – 05-6558114



DIMILIKI :

KOPERASI PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD

NO. 22 JALAN MERU BESTARI D1, PUSAT PERDAGANGAN DWJ, BANDAR
MERU RAYA, 30020, IPOH PERAK
(BERSEBELAHAN TERMINAL AMANJAYA & BERHADAPAN PASARAYA
MYDIN)



WAKTU URUSNIAGA
ISNIN HINGGA KHAMIS

8.30 a.m – 5.30 p.m

JUMAAT

8.30 a.m – 12.30 p.m

2.30 p.m – 5.30 p.m

KEISTIMEWAAN

- ☐ BEBAS DARI UNSUR RIBA
- ☐ PERLINDUNGAN TAKAFUL SEPENUHNYA
- ☐ MARGIN GADAIAN YANG TINGGI SEHINGGA 80% DARI NILAI MARHUN
- ☐ TIADA YURAN PROSES
- ☐ URUSAN GADAIAN YANG TELUS. PROFESIONAL & MESRA PELANGGAN





KOPERASI PESERTA
FELCRA SEBERANG PERAK BHD

AGENT INSURANS BERHAMPIRAN ANDA



BAHARUI INSURAN KENDERAAN ANDA BERSAMA KAMI

1. Perbaharui insurans takaful & cukai Jalan Kenderaan@ Road Tax
(Kereta, Motosikal, lori dan lain-lain kenderaan)
2. Pindahan NCB dari syarikat lama ke insurans baru
3. Insurans Non-Motor :
 - Kebakaran
 - Projek
 - Khairat Kematian
 - Kecurian
 - Aset
 - Dan lain-lain

1. SIMPANAN DAN PELABURAN
2. KAD PERUBATAN&HOSPITAL PANEL
3. PERLINDUNGAN KEMALANGAN
4. BANTUAN PERUBATAN

PERKHIDMATAN INSURANS PATUH SYARIAH

eTiQa
Insurance
Takaful



TAKAFULmalaysia



TEL/FAX : 05-6558101/05-6558100



EMAIL : admin@coopseberangperak.com.my

Agenda Mesyuarat Agung

*Mesyuarat Agung Tahunan
Kali Ke - 36*

*Mesyuarat Agung Tahunan
Kali Ke - 36*

AGENDA MESYUARAT AGUNG TAHUNAN KALI KE - 36

AGENDA 1

Pengundian untuk memilih dan melantik Anggota Lembaga Koperasi bagi sesi perkhidmatan 2023-2026. Pengundian diadakan serentak dengan proses pendaftaran kehadiran:

- 1.1 2 Orang Anggota Lembaga dari Felcra Bandar Seberang Perak
- 1.2 1 orang Anggota Lembaga dari Felcra Seberang Perak 1,2 & 16
- 1.3 1 orang Anggota Lembaga dari Anak Anggota

AGENDA 2

Pemilihan Pengerusi Mesyuarat, jika Yang Dipertua tidak hadir

AGENDA 3

Ucapan alu-aluan Pengerusi Mesyuarat

AGENDA 4

Mengesahkan Minit Mesyuarat Agung Tahunan kali ke-35, pada 01hb Jun 2022 (Rabu).

AGENDA 5

Menimbang dan meluluskan Kertas Cadangan Pindaan Undang-Undang Kecil koperasi, aturan-aturan koperasi, jika ada

AGENDA 6

Membenteng dan Menerima Laporan-Laporan iaitu :

- 6.1 Laporan Tahunan Anggota Lembaga Koperasi Sesi 2022/2023
- 6.2 Laporan Jawatankuasa Audit Dalamani sesi 2022/2023
- 6.3 Surat Pandangan Pengerusi Eksekutif Suruhanjaya Koperasi Malaysia berhubung Akaun Kewangan berakhir 31 Disember 2020, jika ada
- 6.4 Surat Pandangan Pengerusi Eksekutif Suruhanjaya Koperasi Malaysia berhubung Akaun Kewangan berakhir 31 Disember 2021, jika ada
- 6.5 Surat Pandangan Pengerusi Eksekutif Suruhanjaya Koperasi Malaysia berhubung Akaun Kewangan berakhir 31 Disember 2022, jika ada

AGENDA 7

Menimbang dan meluluskan mengenai akaun teraudit. Cadangan pembahagian keuntungan dan Laporan Audit luar bagi akaun kewangan berakhir pada 31 Disember 2022

AGENDA 8

Pengumuman keputusan pemilihan Anggota Lembaga Koperasi bagi sesi perkhidmatan 2023-2026 oleh Jawatankuasa Pengundian, jika keputusan telah diperoleh

AGENDA 9

Menimbang dan meluluskan Kertas Cadangan Belanjawan atau bajet bagi tahun 2024

AGENDA 10

Meluluskan Kertas Cadangan Peruntukan Elaun Anggota Lembaga dan Jawatankuasa Audit Dalamani atau Saraan Pengarah Subsidiari Koperasi bagi tahun 2024

AGENDA 11

Meluluskan Kertas Cadangan Perlantikan Panel Audit Luar bagi Akaun Kewangan koperasi berakhir 31 Disember 2024

AGENDA 12

Menimbang dan Meluluskan Kertas Cadangan Skop dan Had Pelaburan yang dibiayai oleh wang berlebihan koperasi bagi tahun 2024

AGENDA 13

Menentukan dan Meluluskan Kertas Cadangan Had Maksima Keterhutangan koperasi bagi tahun 2024

AGENDA 14

Melantik 6 orang anggota dan 4 orang Anggota Lembaga koperasi sebagai Jawatankuasa menentusah draf Minit Mesyuarat Agung tahunan kali ke - 36

AGENDA 15

Mendengar dan Memutuskan sebarang aduan anggota-anggota setelah mengemukakan 14 hari notis sebelum Mesyuarat Agung tahunan kali ke - 36, jika ada

AGENDA 16

Meluluskan sebarang perbelanjaan bagi perlantikan kompeten membantu Jawatankuasa Audit Dalamani bagi tahun 2024, jika ada

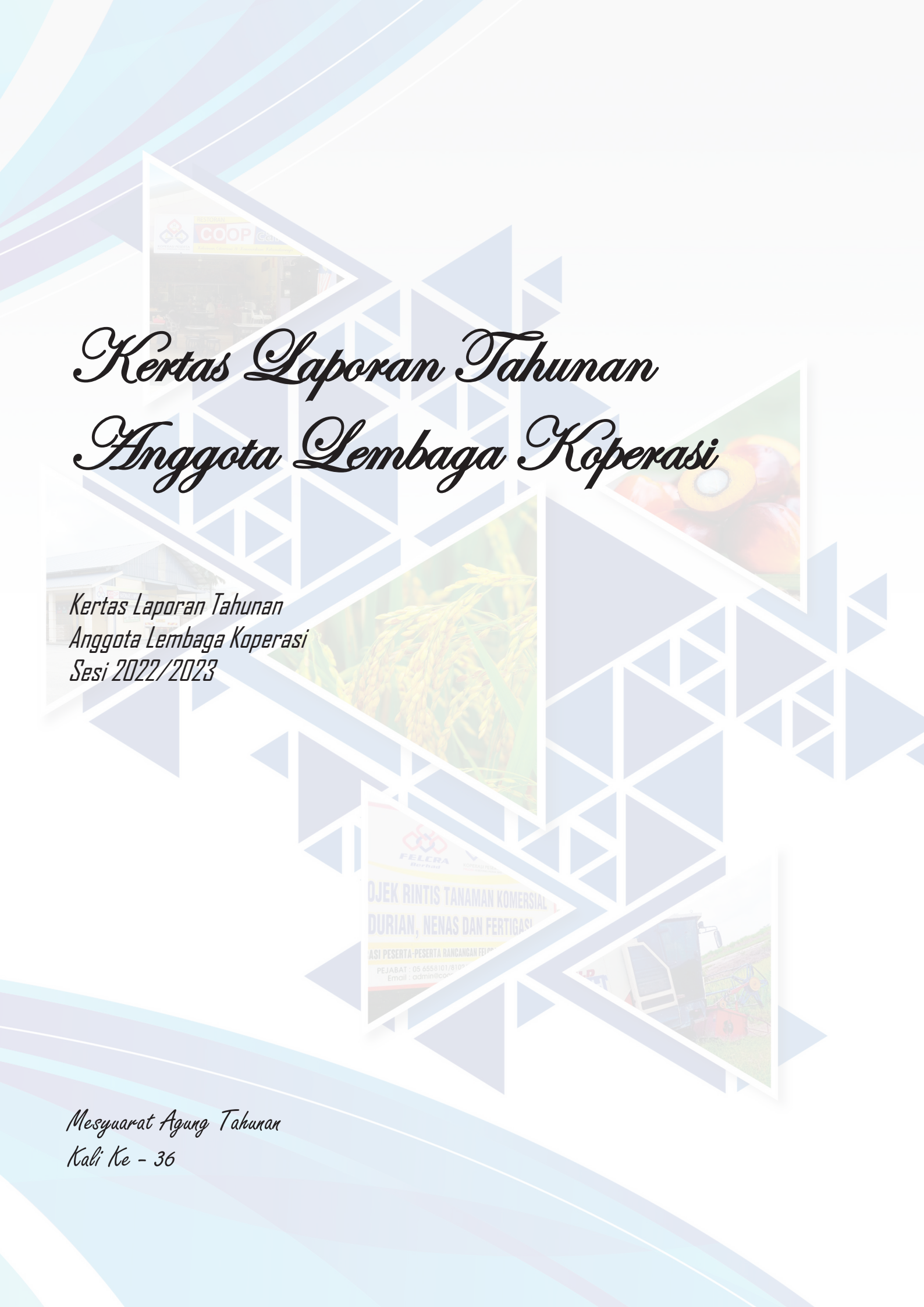
AGENDA 17

Menimbang dan Meluluskan laporan-laporan menurut kehendak Akta dan Peraturan :

- 17.1 Kertas Usul Anggota Lembaga sesi 2022/2023, jika ada
- 17.2 Kertas Usul Anggota Koperasi bagi tahun 2023 jika ada

AGENDA 18

Penangguhan Mesyuarat Agung Tahunan kali ke-36 oleh Pengerusi Mesyuarat



Kertas Laporan Tahunan Anggota Lembaga Koperasi

*Kertas Laporan Tahunan
Anggota Lembaga Koperasi
Sesi 2022/2023*

*Mesyuarat Agung Tahunan
Kali Ke - 36*

ALK Sesi
2022/2023

LAPORAN TAHUNAN ANGGOTA LEMBAGA KOPERASI

Mesyuarat Agung Tahunan Kali Ke-36

Assalamualaikum dan salam sejahtera. Dengan segala hormatnya, pihak Anggota Lembaga Koperasi bagi sesi 2022/2023 ingin membentangkan Kertas Laporan Tahunan Anggota Lembaga Koperasi untuk tatapan semua anggota koperasi bersempena dengan Mesyuarat Agung Tahunan kali ke - 36 tahun 2023.

PENGENALAN

Koperasi Peserta-Peserta Rancangan Felcra Seberang Perak Berhad ditadbir oleh 12 orang anggota lembaga dibawah naungan Pengurus Besar FELCRA Berhad Wilayah Perak serta Timbalan Pengurus Besar Wilayah selaku yang dipertua . Sebanyak lapan (8) Jawatankuasa Sektor Bidang Keberhasilan Utama Koperasi dibentuk selaras dengan garis panduan oleh Suruhanjaya Koperasi Malaysia.



Sektor Perkhidmatan Kewangan

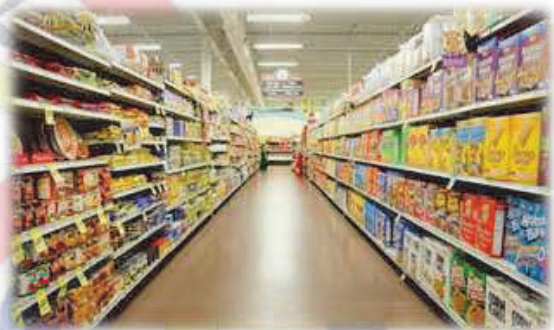
Pengerusi : En Abd Razak bin Hj Mokhtar
N.Pengerusi: En Zaman Huri b. Md Basir,PJK

Ahli Jawatankuasa :
En Abdul Shukor bin Napiah
Tn Hj Zaman Huri bin Hj Karim
En Othman Ali bin Mohd Hashim

Sektor Pemborongan dan Peruncitan

Pengerusi : En Shamsuddin bin Yusof,PPT
N. Pengerusi : En Mat Salleh bin Abdul Rahim,PPT

Ahli Jawatankuasa :
En Zaman Huri bin Md Basir
Tn Hj Baharim bin Shamplo
En Jefri bin Mohd Nor



Sektor IKS, Industri dan Teknologi

Pengerusi : En Mat Salleh bin Abdul Rahim,PPT
N.Pengerusi : En Abd Razak bin Hj Mokhtar

Ahli Jawatankuasa :
En Rostam bin Yahya
En Sallehuddin bin Abdullah
En Mohd Azhar bin Suleiman

Sektor Pertanian dan Industri Asas Tani

Pengerusi : En Abdul Shukor bin Napiah
N. Pengerusi : En Sallehuddin bin Abdullah

Ahli Jawatankuasa :
En Othman Ali bin Mohd Hashim
En Jefri bin Mohd Nor





Sektor Perladangan

Pengerusi : En Shamsuddin bin Yusof, PPT

N. Pengerusi : En. Othman Ali bin Mohd Hashim

Ahli Jawatankuasa :

En Abd Shukor bin Napiah

En Abdul Razak bin Hj Mokhtar

Sektor Pelancongan, Penjagaan Diri dan Kesihatan

Pengerusi : En Abd Razak bin Hj Mokhtar

N. Pengerusi : En Abdul Shukor bin Napiah

Ahli Jawatankuasa :

En Mat Salleh bin Abdul Rahim, PPT

En Othman Ali bin Mohd Hashim

En Mohd Azhar bin Suleiman



Sektor Hartanah dan Industri Pembinaan

Pengerusi : En Shamsuddin bin Yusof, PPT

N. Pengerusi : En Sallehuddin bin Abdullah

Ahli Jawatankuasa :

En Abd Razak bin Hj Mokhtar

Tn Hj Zaman Huri bin Hj Karim

En Abdul Shukor bin Napiah



Sektor Pengangkutan dan Kejenteraan

Pengerusi : En Abd Razak bin Hj Mokhtar

N. Pengerusi : Tn Hj Zaman Huri bin Hj Karim

Ahli Jawatankuasa :

En Mat Salleh bin Abdul Rahim, PPT

En Rostam bin Yahya

Tn Hj Baharim bin Shamplo



Sektor –sektor utama ini juga didokong oleh empat(4) Jawatankuasa Kecil Dalam yang mewakili 3 nadi utama pengurusan koperasi iaitu Jawatankuasa Pentadbiran ,Korporat & Modal Insan, Jawatankuasa Disiplin ,Keselamatan & Kaunseling serta Jawatankuasa Kerohanian ,Pembangunan Generasi ke-2 & Masyarakat.

Jawatankuasa Pentadbiran ,Pematuhan ISO, Korporat & Modal Insan

Pengerusi :En Shamsuddin bin Yusof,PPT
N. Pengerusi :En Sallehuddin bin Abdullah

Ahli Jawatankuasa :
En Othman Ali bin Mohd Hashim
En Abd Razak bin Hj Mokhtar
En Mat Salleh bin Abdul Rahim,PPT
En Jefri bin Mohd Nor
Tn Hj Zaman Huri bin Hj Karim
En Rostam bin Yahya

Jawatankuasa Disiplin, Kaunseling & Keselamatan

Pengerusi : En Jefri bin Mohd Nor
N. Pengerusi : En Mat Salleh bin Abdul Rahim,PPT

Ahli Jawatankuasa :
En Shamsuddin bin Yusof,PPT
En Sallehuddin bin Abdullah
En Abdul Razak b. Hj Mokhtar
En Mohd Azhar bin Suleiman

Jawatankuasa Kerohanian, Pembangunan Generasi Ke -2 & Masyarakat

Pengerusi : En Mat Salleh bin Abdul Rahim,PPT
N. Pengerusi : En Abd Razak bin Hj Mokhtar

Ahli Jawatankuasa :
En Shamsuddin bin Yusof,PPT
En Othman Ali bin Mohd Hashim
En Sallehuddin bin Abdullah
En Zaman Huri bin Md Basir,PJK
Tn Hj Baharim bin Shamplo
En Mohd Azhar bin Suleiman

Pengurusan Sumber Manusia & Perjawatan

Skim Perkhidmatan Koperasi (SPK) dibawah Jawatankuasa Pentadbiran, Pengurusan, Korporat dan Modal Insan telah disediakan sebagai inisiatif bagi melahirkan staff berkualiti dan bermotivasi untuk memberi khidmat yang cemerlang kepada koperasi

Dibawah skim ini, staff telah menikmati beberapa faedah secara langsung mahu pun tidak langsung yang telah disediakan bagi memastikan keselesaan ,kemudahan dan perlindungan staff untuk mencurahkan kudrat dan khidmat mereka.



Berakhir 31 Disember 2022, jumlah staff koperasi adalah seramai 100 orang yang mewakili 5 bahagian utama pengurusan iaitu Pentadbiran & Pengurusan Perkhidmatan ,Kewangan & HEA ,Projek Pertanian & Kejenteraan ,Teknikal & Hartanah dan Trading & Pembangunan Niaga.

Jumlah staff ini terbahagi kepada 18 orang kumpulan pengurusan dan eksekutif serta 82 orang kumpulan sokongan

Bahagian	Kumpulan Pengurusan & Eksekutif	Kumpulan Sokongan
Pentadbiran & Pengurusan Perkhidmatan	3	12
Kewangan & Hal Ehwal Anggota	4	6
Projek Pertanian & Kejenteraan	4	34
Teknikal & Hartanah	4	4
Trading & Pembangunan Niaga	3	26

HAL EHWAL ANGGOTA (HEA)

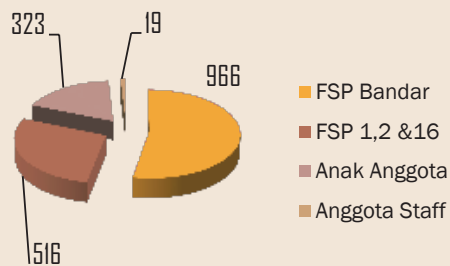
Pertambahan bilangan anggota yang berdaftar meningkat saban tahun namun diselang-selikan dengan sebilangan anggota yang memilih untuk keluar keanggotaan atas sebab-sebab tertentu.

Berakhir 31 Disember 2022, keanggotaan koperasi telah mencatatkan jumlah sebanyak 1,824 keanggotaan, meningkat 0.16% berbanding tahun 2021 iaitu sebanyak 1,821 keanggotaan.

MODAL SYER

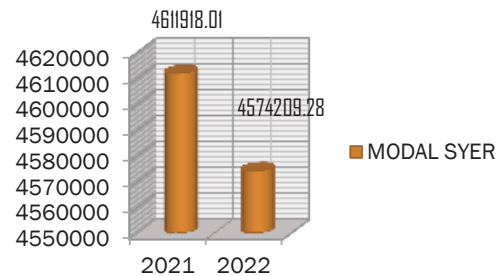
Berakhir 31 Disember 2022, jumlah modal syer terkumpul adalah sebanyak RM 4,574,209.28, menurun sebanyak 0.82% berbanding modal syer tahun 2021 iaitu RM 4,611,918.07

KAPASITI ANGGOTA



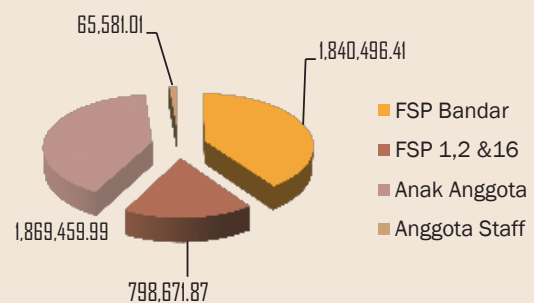
Sumber : Unit HEA, Unit Kewangan

MODAL SYER



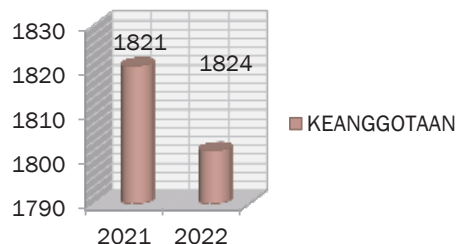
Sumber : Unit HEA, Unit Kewangan

KAPASITI MODAL SYER (RM')



Sumber : Unit HEA, Unit Kewangan

KEANGGOTAAN



Sumber : Unit HEA, Unit Kewangan

PEMBANGUNAN SOSIAL & AKTIVITI KEMASYARAKATAN

Pembangunan ekonomi dan sosial masyarakat serta anggota adalah aspek penting yang termasuk dalam salah satu prinsip asas penubuhan koperasi. Sebagai tanda penglibatan dalam pembangunan sosial, koperasi telah memperuntukkan kadar antara 8% hingga 10% daripada untung bersih pada tahun semasa bagi melaksanakan pelbagai aktiviti dan inisiatif untuk masyarakat setempat amnya dan anggota khususnya.

Elemen penting yang telah digariskan koperasi bagi tujuan ini adalah seperti sumbangan kebajikan, sumbangan pendidikan, khairat kematian, sumbangan & derma, kursus dan latihan serta aktiviti kemasyarakatan yang lain.



Pembangunan Sosial & Aktiviti Kemasyarakatan

- Sumbangan Kebajikan Anggota & Masyarakat
RM 29,836.00
- Sumbangan Pendidikan
RM 25,053.80
- Khairat Kematian
RM 54,300.00
- Kursus & Latihan
RM 7,949.69
- Zakat Perniagaan
▪ RM 277,935.41
- Zakat Asnaf Miskin/Fisabilillah
RM 55,730.20
- Sumbangan Aktiviti Sosial & Korporat
▪ RM 175,116.51

NILAI ASET KOPERASI

Nilai aset koperasi berakhir 31 Disember 2022 mencatatkan angka RM 47,907,229.59 berbanding tahun 2021 iaitu RM 48,357,359.69 yakni penurunan sebanyak 0.93% atau RM 450,130.10 Nilai aset koperasi adalah meliputi aset tetap, aset geran, aset separa tetap, dan aset semasa.

- Tanah
- Bangunan & Struktur
- Kenderaan & Jentera Pertanian
- Perabot & Kelengkapan

Aset Tetap

10,377,525.37



- Pelaburan Syer Siar Harga
- Pelaburan Syer Tak Siar Harga
- Pelaburan Amanah Saham
- Pelaburan Lain-Lain
- Pelaburan Projek Perumahan Sg Dedap
- Projek Dalam Pelaksanaan
- Deposit Tetap Bercagar

Aset Separu Tetap

9,855,813.79



- Stok Perdagangan
- Terimaan Terakru Projek
- Wang Tahanan Projek
- Wang Amanah Projek
- Penghutang Perdagangan
- Pinjaman (Anggota & Bukan Anggota)
- Aset Kumpulan Wang Rizab Statutori
- Pelbagai Penghutang dan Deposit
- Deposit Tetap
- Wang di Bank
- Wang di Tangan

Aset Semasa

27,291,224.81



- Geran Suruhanjaya Koperasi Malaysia (SKM)

Aset Geran

382,665.62



Copyright: 2008 Yahoo! Inc.

<http://finance.yahoo.com/>

Laporan Prestasi Aktiviti Urusniaga

Prestasi urusniaga sepanjang tahun 2022 telah menunjukkan sedikit penurunan dengan untung bersih sebelum cukai adalah RM 2,220,729.19 berbanding tahun 2021 sebanyak RM 2,229,303.08. Nilai urusniaga keseluruhan yang dicatatkan adalah RM 38,979,736.33.

NILAI URUSNIAGA

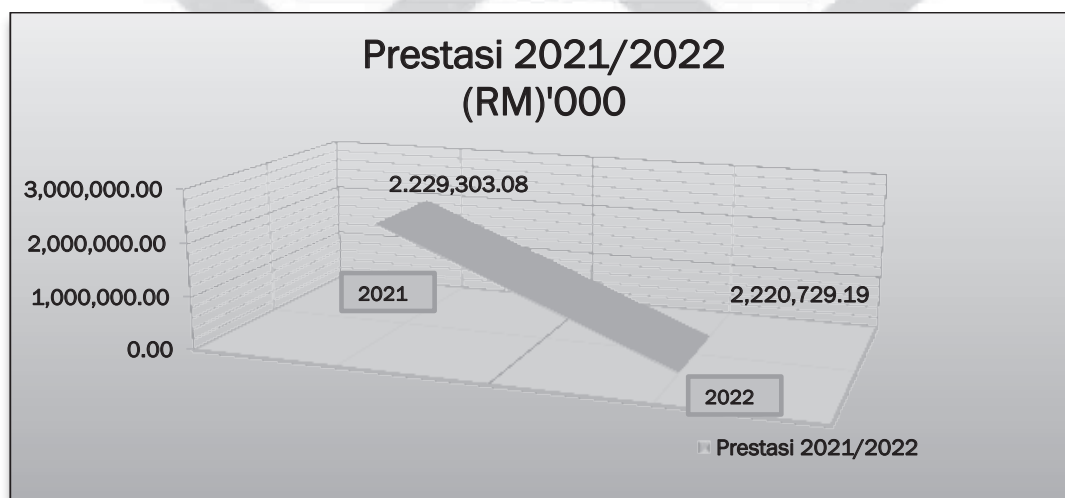
AKTIVITI	2022	2021
Kerja – Kerja Kontrak	16,666,043.91	17,192,893.32
Kerja – Kerja Kejenteraan	2,105,389.03	1,549,855.59
Urusniaga Trading	17,732,727.42	14,428,516.78
Pendapatan Lain	2,475,575.97	2,428,431.87
JUMLAH	38,979,736.33	35,599,697.56

PERBELANJAAN

AKTIVITI	2022	2021
Kerja – Kerja Kontrak	13,829,404.58	14,721,768.59
Kerja – Kerja Kejenteraan	1,722,669.91	1,294,291.34
Urusniaga Trading	16,877,636.45	13,616,789.59
Pendapatan Lain	1,105,692.35	922,480.01
JUMLAH	33,535,403.29	30,555,329.53

	2022	2021
Keuntungan Aktiviti	5,444,333.04	5,044,368.03
Perbelanjaan Pengurusan	3,223,603.85	2,815,064.95
KEUNTUNGAN BERSIH SEBELUM CUKAI	2,220,729.19	2,229,303.08

Sumber: Unit Kewangan, Laporan Juruaudit Luar(Atarek Kamil)



Anugerah dan Pengiktirafan



Anugerah Koperasi Terbaik Sektor Pertanian & Industri Asas Tani Tahun 2022.

Majlis Penyampaian Telah Diadakan di Hotel Casuarina @ Meru pada 11 Jun 2022 yang Disempurnakan oleh Y.A.B Menteri Besar Perak, Dato' Seri Saarani bin Mohamad

Anugerah Koperasi Terbaik Negeri Perak Tahun 2022.

Majlis Penyampaian Telah Diadakan di Hotel Casuarina @ Meru pada 11 Jun 2022 yang Disempurnakan oleh Y.A.B Menteri Besar Perak, Dato' Seri Saarani bin Mohamad



Tempat Ke-30 Indeks 100 Koperasi Terbaik Malaysia Tahun 2022.

Majlis Penyampaian Telah Diadakan di Hotel Casuarina @ Meru pada 09 Mei 2023 yang Disempurnakan oleh Y.A.B Menteri Besar Perak, Dato' Seri Saarani bin Mohamad

Sekalung Penghargaan

Kementerian Perdagangan Dalam Negeri, Koperasi & Kepenggunaan (KPDNKK)

Pengerusi Eksekutif, Pengarah & Pegawai-Pegawai Suruhanjaya Koperasi Malaysia (SKM)

Y.A.B Menteri Besar, Barisan Exco & Semua Kakitangan Kerajaan Negeri Perak

Presiden & Lembaga Pengarah Angkatan Koperasi Kebangsaan Malaysia Berhad (ANGKASA)

*Pengerusi, Lembaga Pengarah & Ketua Pegawai Eksekutif (CEO), Pengurusan Kanan serta Semua Staff
FELCRA Berhad*

Pengurus Besar FELCRA Berhad Wilayah Perak & Semua Staff

Timbalan Pengurus Besar FELCRA Berhad Wilayah Perak (Seberang Perak) & Semua Staff

Pengarah Urusan & Semua Staff Anak Syarikat FELCRA Berhad

Jabatan & Agensi Kerajaan yang Terlibat

Pengurus Besar, Pengurusan Eksekutif & Semua Staff Koperasi

Rakan Niaga, Syarikat Perniagaan & Orang Perseorangan

Dan sekalung penghargaan diucapkan kepada semua pihak yang telah memberikan sokongan dan dokongan khususnya anggota untuk koperasi terus menelusuri arus perniagaan yang semakin mencabar bagi merealisasikan matlamat koperasi cemerlang, gemilang dan terbilang.

Sekian ,terima kasih.

SHAMSUDDIN BIN YUSOF, PPT

Pengerusi

SALLEHUDDIN BIN ABDULLAH

Setiausaha

Kertas Laporan Tahunan Jawatankuasa Audit Dalaman

*Kertas Laporan Tahunan
Jawatankuasa Audit Dalaman Koperasi(JKAD)
Sesi 2022/2023*

*Mesyuarat Agung Tahunan
Kali Ke - 36*



JAWATANKUASA AUDIT DALAMAN KOPERASI SESI 2017/2018 KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD, (KOOP 207 (PK))

Lot 04217, Coop Business Centre, Lebuhr Paduka, FELCRA Bandar Seberang Perak, 36800 Kg. Gajah, Perak
Tel : 05-6558101/8102/8103/8104 Fax : 05-6558100
Email : admin@coopseberangperak.com.my Web : www.coopseberangperak.com.my

Tarikh : 05.05.2023

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

Kepada,
Anggota-Anggota,
Koperasi Peserta-Peserta Rancangan FELCRA Seberang Perak Berhad,
FELCRA Bandar Seberang Perak,
36800 Kg. Gajah.

Tuan/Puan,

LAPORAN JAWATANKUASA AUDIT DALAMAN KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD, AKAUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

Laporan audit ini disediakan untuk mematuhi undang-undang kecil 32(1)(b) dan 45(2)(I) untuk dibentangkan dalam Mesyuarat Agung Tahunan kali ke-36

2. KEANGGOTAAN JAWATAN KUASA AUDIT DALAMAN.

Anggota Jawatankuasa Audit Dalam Koperasi ini bagi sesi 2022/2023 adalah seperti berikut :-

- | | | |
|--------------------------------|---------|-----------------|
| a. En Mohamad Khairi bin Ngah | (1862) | - Ketua JKAD |
| b. En. Mat Noordin bin Ithnin | (0249) | - Penolong JKAD |
| c. En. Mohd Azhar bin Suleiman | (A0037) | - AJK JKAD |

3. SKOP AUDIT

Skop pengauditan dalaman kami berdasarkan kepada rekod serta dokumen, pemerhatian dan temuduga secara rambang dengan anggota kerja koperasi terhadap hal ehwal kewangan, pentadbiran dan aktiviti koperasi berakhir 31 Disember 2022 mengikut peraturan-peraturan dan piawaian pengauditan dalaman bagi sesi 2022/2023.

4. PENEMUAN AUDIT

4.1 Penyelenggaraan buku-buku dan rekod

Di dapati buku rekod perakaunan, dokumen kewangan dan pentadbiran dikawalselia dan disimpan dengan baik dan sentiasa dikemaskini mengikut akta dan undang-undang kecil koperasi.

4.2 Mesyuarat Lembaga

Di dapati anggota Lembaga mengadakan mesyuarat anggota lembaga setiap bulan dan mematuhi undang-undang kecil koperasi

4.3 Pengurusan Kewangan

Didapati semua pengurusan kewangan mematuhi prosedur yang ditetapkan dan menggunakan akaun syariah. Secara keseluruhannya, pihak JKAD mendapati prestasi kewangan Koperasi Peserta-Peserta Rancangan FELCRA Seberang Perak Berhad **mencatatkan keuntungan bersih tahun 2022 sebanyak RM2,220,729.19 berbanding Tahun 2021 sebanyak RM2,229,303.08**. Ini telah menunjukkan **sedikit penurunan** sebanyak **RM 8,573.89 (0.38%)** jika dibandingkan untung bersih Tahun 2021.

4.4 Operasi Pelaksanaan Projek/Kontrak

Didapati semua pelaksanaan projek mengikut spesifikasi dan tempoh yang ditetapkan mengikut kontrak yang diterima. Segala permasalahan berbangkit semasa pelaksanaan dapat diselesaikan dan diambil tindakan segera di peringkat pengurusan.

4.5 Pengurusan hutang

Semua penghutang dan pemiutang dalam kawalan dan bagi yang tertunggak telah dibuat tuntutan secara terus kepada penama atau melalui pihak peguam.

4.6 Pengurusan Kejenteraan

Sistem pengurusan jentera dan kenderaan dikawalselia dengan baik. Bagi kenderaan/jentera yang rosak atau tidak boleh diguna pakai telah diambil tindakan sewajarnya samada diperbaiki atau membeli kenderaan yang baru mengikut keupayaan kewangan koperasi.

4.7 Pembangunan kawasan Coop Business Center(CBC)

Kawasan Coop Business Center(CBC) meliputi Pejabat Besar Koperasi, Pasaraya COOP MART, COOP Pemborongan, COOP Cafe, Bengkel Kejenteraan, Stesen Minyak dan Kedai Bekalan Bandar. Ini adalah untuk mempermudah pengurusan mengawalselia dan diharapkan ianya mendapat sokongan dan kerjasama daripada semua anggota segala aktiviti yang dijalankan oleh koperasi.

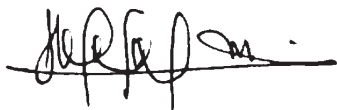
5. HARAPAN/KESIMPULAN

Pada keseluruhannya pengurusan dan anggota kerja telah menunjukkan komitmen yang baik untuk meningkatkan prestasi koperasi dan seterusnya menjadikan Koperasi Peserta-Peserta Rancangan FELCRA Seberang Perak Berhad sentiasa berdaya maju dan mampu memberikan pulangan yang sewajarnya kepada anggota-anggota.

6. PENGHARGAAN

Kami bagi pihak JKAD Sesi 2022/2023 ingin merakamkan setinggi penghargaan dan terima kasih kepada Anggota Lembaga Koperasi Peserta-Peserta Rancangan FELCRA Seberang Perak Berhad dan Pengurusan Koperasi, Kakitangan Koperasi yang telah memberikan kerjasama kepada Jawatankuasa Audit Dalaman secara langsung atau tidak langsung dalam melaksanakan tugas dan tanggungjawab pengauditan dalaman yang diamanahkan.

Sekian, terima kasih.



(MOHAMAD KHAIRI BIN NGAH)

Ketua JuruAudit Dalaman
Koperasi sesi 2022/2023



(MAT NOORDIN BIN ITHNIN)

Pen. Ketua JuruAudit Dalaman
Koperasi sesi 2022/2023



(SYAHRUL NIZAM BIN MOHAMED NADZRI)

Ahli Jawatankuasa JuruAudit Dalaman
Koperasi sesi 2022/2023



Kertas Laporan Dan Penyata Kewangan

*Maklumat Korporat
Laporan Berkanun Anggota Lembaga Koperasi
Laporan Juruaudit Bebas
Penyata Kewangan*

Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2022

*Mesguarat Agung Tahunan
Kali Ke - 36*

**MESYUARAT AGUNG TAHUNAN KALI KE - 36****KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD**

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD**
(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

**LAPORAN DAN PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

Diluluskan untuk diterbitkan melalui resolusi Anggota Lembaga Koperasi

15 APR 2023

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

KANDUNGAN**MUKA SURAT**

Kandungan	39
Maklumat Korporat	40
Laporan Berkanun Lembaga Koperasi	41 - 42
Laporan Juruaudit Bebas	43 - 46
Kunci Kira-kira	47 - 49
Akaun Pembahagian Keuntungan	50 - 51
Akaun Untung Rugi	52 - 54
Penyata Aliran Tunai	55 - 56
Polisi dan Nota-nota kepada Penyata Kewangan	57 - 93



KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

MAKLUMAT KORPORAT

Pejabat Berdaftar/Alamat Pentadbiran	: LOT 4217, COOP BUSINESS CENTRE (CBC) LEBUH PADUKA, FELCRA BANDAR SEBERANG PERAK 36800 KAMPUNG GAJAH PERAK DARUL RIDZUAN
Anggota Lembaga Koperasi	
Pengerusi	: SHAMSUDDIN BIN YUSOF, PPT
Setiausaha	: SALLEHUDDIN BIN ABDULLAH
Bendahari	: ABD RAZAK BIN HJ. MOKHTAR
Anggota Lembaga	: OTHMAN ALI BIN MOHD HASHIM : HJ. ZAMAN HURI BIN HJ. KARIM : ABDUL SHUKOR BIN NAPIAH : ZAMAN HURI BIN MD BASIR, PJK : MOHD AZHAR BIN SULEIMAN : BAHARIM BIN SHAMPLO : JEFRI BIN MOHD NOR : MAT SALLEH BIN ABDUL RAHIM, PPT : ROSTAM BIN YAHYA
Juruaudit	: ATAREK KAMIL IBRAHIM & CO.
Bank Utama	: BANK ISLAM MALAYSIA BERHAD : AGRO BANK BERHAD : MAYBANK ISLAMIC BERHAD : PUBLIC ISLAMIC BANK BERHAD : CIMB ISLAMIC BANK BERHAD : BANK KERJASAMA RAKYAT (M) BERHAD : AFFIN ISLAMIC BANK BERHAD : BANK SIMPANAN NASIONAL

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

**LAPORAN BERKANUN ANGGOTA LEMBAGA KOPERASI
MENGIKUT AKTA KOPERASI 1993 SEKSYEN 59 (3)**

Kami bagi pihak Anggota Lembaga dengan sukacitanya membentangkan Laporan dan Penyata Kewangan Koperasi yang telah diaudit bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2022.

Kegiatan utama Koperasi ialah bergiat di dalam projek-projek FELCRA Berhad, projek Universiti Teknikal Malaysia Melaka (UTeM) dan projek Universiti Utara Malaysia (UUM). Di samping itu, Koperasi juga bergiat dalam bidang perdagangan runcit iaitu coop mart, pemborongan gas LPG (Petron GASUL), membekal baja dan racun, menguruskan stesen minyak Shell, menguruskan pemasaran padi, menjual barang-barang perkakasan di coop hardware dan input pertanian, perladangan, projek teknikal, kejenteraan, pelaburan, pembiayaan Bai' Al-Inah, perniagaan Ar-Rahnu XChange dan hartanah.

Sesuai dengan kehendak Akta Koperasi 1993 Peraturan-peraturan Koperasi 2010, kami bagi pihak Anggota Lembaga Koperasi melaporkan bahawa:

- a) Koperasi bercadang untuk membayar Kumpulan Wang Rizab Statutori sebanyak 12%, Kumpulan Wang Amanah Pendidikan Koperasi sebanyak 2% dan Kumpulan Wang Amanah Pembangunan Koperasi sebanyak 1% atas keuntungan bersih bagi tahun ini.
- b) Dalam tahun kewangan semasa, Koperasi membayar dividen sebanyak RM462,740.98 untuk tahun kewangan berakhir 31 Disember 2021. Koperasi juga bercadang untuk membayar dividen bagi tahun kewangan semasa sebanyak RM365,842.94 (8% atas modal syer anggota) tertakluk kepada persetujuan di dalam Mesyuarat Agung Tahunan dan kelulusan Suruhanjaya Koperasi Malaysia (SKM).
- c) Koperasi bercadang untuk membayar honorarium sebanyak RM68,400.00 kepada Anggota Lembaga bagi tahun semasa.
- d) Koperasi bercadang untuk membayar Kumpulan Wang Kebajikan Am, Kumpulan Wang Tabung Khairat, Kumpulan Wang Tabung Gratuiti, Kumpulan Wang Penebusan Syer, Kumpulan Wang Tabung Pelaburan, Kumpulan Wang Tabung Pendidikan, Kumpulan Wang Tabung SPEAK/Kredit dan Kumpulan Wang Penebusan Syer Bonus sebanyak RM120,000.00 setiap satu bagi tahun ini.
- e) Tiada hal-hal berbangkit yang menjadikan cara menilai aset dan liabiliti Koperasi yang digunakan sekarang mengelirukan atau tidak sesuai.
- f) Lembaga Pengarah juga berpendapat bahawa jumlah aset semasa yang ditunjukkan di Kunci Kira-kira adalah munasabah.

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

**LAPORAN BERKANUN ANGGOTA LEMBAGA KOPERASI
MENGIKUT AKTA KOPERASI 1993 SEKSYEN 59 (3)
(Sambungan)**

Kami Lembaga Pengarah Koperasi mengaku bahawa selain daripada perkara-perkara yang tersebut di atas, tiada lain-lain perkara di dalam pengetahuan kami yang tidak dinyatakan seperti yang dikehendaki oleh Akta Koperasi 1993 Seksyen 59 (3).



(SHAMSUDDIN BIN YUSOF, PPT)
Pengerusi



(SALEHUDDIN BIN ABDULLAH)
Setiausaha



(ABD RAZAK BIN HJ.MOKHTAR)
Bendahari

Tarikh : 15 APR 2023

TMF/K0006(011)/KSP/12-22/04(23)-U



ATAREK KAMIL IBRAHIM & CO.
CHARTERED ACCOUNTANTS (M) (AF 0699)
www.atarek.com.my

LAPORAN JURUAUDIT BEBAS
KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD

Kepada,
Suruhanjaya Koperasi Malaysia,
Anggota-anggota Koperasi Peserta-peserta
Rancangan Felcra Seberang Perak Berhad

Laporan Pengauditan Penyata Kewangan

Kami telah mengaudit penyata kewangan Koperasi Peserta-peserta Rancangan Felcra Seberang Perak Berhad, yang mengandungi Kunci Kira-Kira Koperasi pada 31 Disember 2022, Akaun Pembahagian Keuntungan, Akaun Untung Rugi dan Penyata Aliran Tunai bagi tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut, dan rumusan dasar-dasar perakaunan penting dan lain-lain nota keterangan yang dibentangkan pada muka surat 9 hingga 55 di dalam penyata kewangan.

Pada pendapat kami, penyata kewangan yang disertakan memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Koperasi pada 31 Disember 2022, dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut menurut Garis Panduan 23, Garis Panduan Pelaporan Penyata Kewangan Koperasi dan mengikut piawaian-piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia serta menurut kehendak Akta Koperasi, 1993 di Malaysia.

Asas bagi Pendapat

Kami telah melaksanakan audit kami menurut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Pengauditan Antarabangsa. Tanggungjawab kami di bawah piawaian ini diuraikan dengan lanjut dalam seksyen *Tanggungjawab Juruaudit bagi Pengauditan Penyata Kewangan*. Kami percaya bahawa bukti audit yang telah kami perolehi adalah mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas untuk pendapat kami.

Kebebasan dan Lain-Lain Tanggungjawab Etika

Kami adalah bebas daripada Koperasi menurut Undang-Undang Kecil (*on Professional Ethics, Conduct and Practice*) yang dikeluarkan oleh Institut Akauntan Malaysia dan Lembaga Piawaian Etika Antarabangsa untuk *Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants* (termasuk *International Independence Standards*) ("IESBA Code"), dan kami telah melaksanakan lain-lain tanggungjawab etika menurut Undang-Undang Kecil dan IESBA Code.

Maklumat Selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit

Anggota Lembaga Koperasi bertanggungjawab kepada maklumat lain. Maklumat lain adalah merangkumi Laporan Berkanun Anggota Lembaga Koperasi tetapi tidak termasuk penyata kewangan Koperasi dan laporan juruaudit ke atasnya.

Pendapat kami mengenai penyata kewangan Koperasi tidak meliputi Laporan Berkanun Anggota Lembaga Koperasi dan kami tidak menyatakan sebarang pendapat ke atasnya.

Ipoh office :

No. 51, Wisma Jauhari,
Lengkok Kledang Raya,
Taman Kledang Jaya,
30100 Ipoh, Perak,
Malaysia.

Tel : 605 - 526 0985

Offices :

Kuala Lumpur (HQ)
Kota Bharu
Melaka
Kuala Terengganu

TMF/K0006(011)/KSP/12-22/04(23)-U



**LAPORAN JURUAUDIT BEBAS
KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
(Sambungan)**

Maklumat Selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit (Sambungan)

Berhubung dengan pengauditan kami ke atas penyata kewangan Koperasi, tanggungjawab kami adalah untuk membaca Laporan Berkanun Anggota Lembaga Koperasi dan, melaluinya, mempertimbangkan samaada Laporan Berkanun Anggota Lembaga Koperasi adalah tidak konsisten secara ketara dengan penyata kewangan Koperasi atau pengetahuan yang kami perolehi dalam pengauditan atau sebaliknya dilihat sebagai salah nyata ketara.

Sekiranya, berasaskan kepada kerja yang kami jalankan, kami membuat kesimpulan terdapat salah nyata secara ketara terhadap Laporan Berkanun Anggota Lembaga Koperasi, kami dikehendaki melaporkan fakta tersebut. Kami tidak mempunyai apa-apa untuk dilaporkan dalam hal ini.

Tanggungjawab Anggota Lembaga Koperasi terhadap Penyata Kewangan

Anggota Lembaga Koperasi bertanggungjawab dalam penyediaan penyata kewangan Koperasi yang memberikan gambaran yang benar dan saksama menurut Garis Panduan 23, Garis Panduan Pelaporan Penyata Kewangan Koperasi dan mengikut piawaian-piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia serta menurut kehendak Akta Koperasi, 1993 di Malaysia. Anggota Lembaga Koperasi juga bertanggungjawab untuk kawalan dalaman yang perlu untuk membolehkan penyediaan penyata kewangan Koperasi yang bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan.

Dalam penyediaan penyata kewangan Koperasi, Anggota Lembaga Koperasi bertanggungjawab untuk menilai keupayaan Koperasi untuk terus sebagai satu usaha berterusan, mendedahkan, di mana berkenaan, hal-hal berkaitan usaha berterusan dan menggunakan asas perakaunan usaha berterusan melainkan Anggota Lembaga Koperasi samaada berniat untuk membubarkan Koperasi atau menamatkan operasi, atau tidak mempunyai pilihan lain yang realistik tetapi untuk berbuat demikian.

Tanggungjawab Juruaudit bagi Pengauditan Penyata Kewangan

Objektif kami adalah untuk memperolehi jaminan yang munasabah samaada penyata kewangan Koperasi secara keseluruhan adalah bebas dari salah nyata yang ketara, samaada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan, dan mengeluarkan laporan juruaudit yang mengandungi pendapat kami. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukanlah satu jaminan pengauditan yang dijalankan menurut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Pengauditan Antarabangsa akan sentiasa mengesan sesuatu salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh timbul daripada penipuan atau kesilapan dan dianggap ketara sekiranya, secara individu atau secara agregat, boleh dijangka secara munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

TMF/K0006(011)/KSP/12-22/04(23)-U



LAPORAN JURUAUDIT BEBAS
KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
(Sambungan)

Tanggungjawab Juruaudit bagi Pengauditan Penyata Kewangan (Sambungan)

Sebagai sebahagian daripada pengauditan menurut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Pengauditan Antarabangsa, kami menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional di sepanjang pengauditan. Kami juga:

- Mengenalpasti dan menilai risiko salah nyata yang ketara ke atas penyata kewangan, sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan, merancang dan melaksanakan prosedur audit responsif kepada risiko berkenaan, dan mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas yang munasabah untuk pendapat kami. Risiko tidak mengesan salah nyata yang ketara yang terhasil daripada penipuan adalah lebih tinggi daripada yang terhasil daripada kesilapan, kerana penipuan mungkin melibatkan pakatan sulit, pemalsuan, peninggalan sengaja, representasi yang salah, atau mengawasi kawalan dalaman.
- Memperoleh pemahaman mengenai kawalan dalaman yang berkaitan dengan audit untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian dengan keadaan, tetapi bukan bertujuan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Koperasi.
- Menilai kesesuaian dasar-dasar perakaunan yang digunakan dan kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan yang dibuat oleh Anggota Lembaga Koperasi.
- Membuat kesimpulan mengenai kesesuaian penggunaan asas usaha berterusan perakaunan oleh Anggota Lembaga Koperasi dan, berdasarkan bukti audit yang diperolehi, sama ada ketidaktentuan ketara wujud yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang boleh menimbulkan keraguan yang ketara ke atas keupayaan Koperasi untuk terus sebagai satu usaha berterusan. Jika kami membuat kesimpulan bahawa ketidaktentuan ketara wujud, kami dikehendaki untuk menarik perhatian dalam laporan juruaudit kami ke atas pendedahan berkaitan dalam penyata kewangan atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, untuk mengubah pendapat kami. Kesimpulan kami adalah berdasarkan pada bukti audit yang diperolehi sehingga tarikh laporan juruaudit kami. Walau bagaimanapun, peristiwa atau keadaan masa depan boleh menyebabkan Koperasi berhenti untuk terus sebagai satu usaha berterusan.
- Menilai keseluruhan persembahan, struktur dan kandungan penyata kewangan Koperasi, termasuk pendedahan-pendedahan, dan sama ada penyata kewangan mewakili transaksi asas dan peristiwa dalam keadaan yang mencapai persembahan yang saksama.

Kami berkomunikasi dengan Anggota Lembaga Koperasi mengenai, antara lain, skop dan jangkamasa pengauditan yang dirancang dan penemuan penting audit, termasuk sebarang kekurangan yang ketara dalam kawalan dalaman yang kami kenal pasti semasa pengauditan.

TMF/K0006(011)/KSP/12-22/04(23)-U



LAPORAN JURUAUDIT BEBAS
KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
(Sambungan)

Laporan mengenai Keperluan Perundangan dan Badan Pengawasan Lain

Menurut keperluan-keperluan Akta Koperasi 1993, di Malaysia, kami juga melaporkan yang pada pendapat kami:

- (a) rekod-rekod perakaunan dan lain-lain rekod telah disimpan dengan wajar menurut Seksyen 58 Akta Koperasi, 1993;
- (b) penerimaan, perbelanjaan dan pelaburan wang dan perolehan dan pelupusan aset-aset oleh Koperasi sepanjang tahun berakhir 31 Disember 2022, adalah menurut Akta, Peraturan-peraturan Pertubuhan Koperasi 2010 di Malaysia, dan Undang-undang Kecil Koperasi; dan
- (c) aset-aset dan liabiliti-liabiliti, di dalam kesemua segi yang material adalah dinyatakan secara saksama menurut polisi-polisi perakaunan.

Lain-lain Perkara

Laporan ini disediakan hanya kepada anggota-anggota Koperasi, sebagai sebuah badan, menurut Seksyen 63 Akta Koperasi, 1993 di Malaysia dan tanpa tujuan lain. Kami tidak mempunyai tanggungjawab kepada pihak-pihak lain terhadap kandungan laporan ini.



ATAREK KAMIL IBRAHIM & CO
Akauntan-Akauntan Bertauliah (Malaysia)
AF: 0699



TUAN MUHAMAD FIRDAUS BIN TUAN OMAR
No. Juruaudit : SKM(B)0485

Tarikh : 15 APR 2023
Ipoh

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2022**

	NOTA	2022 RM	2021 RM
HARTA TANAH, LOJI DAN PERALATAN	3		
Tanah		1,079,376.40	1,110,374.44
Bangunan		5,710,572.63	5,698,465.23
Kenderaan		173,203.64	16.00
Perabot dan kelengkapan		450,834.93	544,966.92
Jentera/peralatan traktor/pertanian		2,682,824.16	1,225,059.24
Ubahsuai bangunan		280,713.61	286,871.27
		<u>10,377,525.37</u>	<u>8,865,753.10</u>
 Aset geran	4	 382,665.62	 161,730.32
ASET BUKAN SEMASA			
Pelaburan dalam syer siar harga	5	54,827.90	85,765.40
Pelaburan dalam syer tak siar harga	6	918,150.97	913,845.69
Pelaburan amanah saham	7	89,240.03	89,240.03
Pelaburan-pelaburan lain	8	1,920,891.16	2,333,870.00
Pelaburan projek perumahan Sg. Dedap	9	967,045.47	946,199.47
Projek dalam pelaksanaan	10	326,053.47	496,827.39
Pinjaman (anggota dan bukan anggota)	11	133,774.71	57,279.76
Deposit tetap bercagar	12	5,317,797.97	5,239,870.13
Akaun deposit koperasi	13	128,032.11	163,932.48
		<u>9,855,813.79</u>	<u>10,326,830.35</u>
 ASET SEMASA			
Inventori	14	732,537.23	681,414.10
Terimaan terakru projek	15	3,743,026.46	5,522,187.21
Wang tahanan projek	16	4,131,891.51	3,801,794.71
Wang amanah projek	17	174,314.00	128,529.00
Penghutang perdagangan	18	7,796,437.98	8,041,876.87
Pinjaman (anggota dan bukan anggota)	11	31,576.00	12,456.00
Aset Kumpulan Wang Rizab Statutori	19	171,216.57	175,774.72
Pelbagai penghutang dan deposit	20	2,727,957.90	3,248,578.92
Deposit tetap	21	42,440.50	41,731.17
Wang di bank	21	7,521,739.73	7,161,095.10
Wang di tangan	21	218,086.93	187,608.12
		<u>27,291,224.81</u>	<u>29,003,045.92</u>

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2022
(Sambungan)**

	NOTA	2022 RM	2021 RM
LIABILITI SEMASA			
Pemiutang perdagangan	22	4,212,077.06	5,241,324.91
Pinjaman jangka pendek			
- Pinjaman dari Suruhanjaya Koperasi Malaysia	23.1	88,536.45	87,038.48
- Pinjaman dari lain-lain institusi kewangan	23.2	144,472.08	110,123.18
- Pinjaman sewabeli	23.3	32,673.72	120,943.63
Fi juruaudit luar	24	15,100.00	15,100.00
Kumpulan Wang Amanah Pendidikan Koperasi	25	44,414.58	44,586.06
Kumpulan Wang Amanah Pembangunan Koperasi	26	22,207.29	22,293.03
Dividen	27	365,842.94	371,726.57
Honorarium	28	68,400.00	70,800.00
Wang tahanan sub kontraktor	29	801,349.57	1,280,329.87
Peruntukan cukai	30	64,066.00	23,021.41
Pelbagai pemiutang dan akruan	31	5,304,701.52	5,177,376.81
Overdraf bank	32	2,205,861.22	2,174,788.29
		<u>13,369,702.43</u>	<u>14,739,452.24</u>
Aset semasa bersih		<u>13,921,522.38</u>	<u>14,263,593.68</u>
		<u>34,537,527.16</u>	<u>33,617,907.45</u>
Dibiayai oleh:			
Modal syer anggota	33	4,574,209.28	4,611,918.07
Akaun modal syer ditebus	34	-	-
Akaun Rizab Modal	35	1,269,189.79	1,269,189.79
Akaun Rizab Penilaian Semula Aset		762,579.15	762,579.15
Kumpulan Wang Penebusan Syer	36	1,326,446.64	1,206,446.64
Kumpulan Wang Penebusan Syer Bonus	37	1,847,000.00	1,727,000.00
Kumpulan Wang Kebajikan Am	38	240,194.87	285,726.37
Kumpulan Wang Tabung Pelaburan	39	3,214,087.74	3,094,087.74
Kumpulan Wang Tabung Pendidikan	40	1,403,061.42	1,308,115.22
Kumpulan Wang Tabung Khairat	41	1,066,276.00	1,000,576.00
Kumpulan Wang Tabung SPEAK/Kredit	42	1,470,000.00	1,350,000.00
Akaun untung rugi terkumpul		6,553,519.67	6,539,866.80
KUMPULAN WANG ANGGOTA		<u>23,726,564.56</u>	<u>23,155,505.78</u>
Kumpulan Wang Rizab Statutori	43	5,668,677.31	5,402,189.81
Kumpulan Wang Tabung Gratuiti	44	1,958,900.59	1,838,900.59
Bantuan pembangunan SKM	45	382,665.62	161,730.32
		<u>31,736,808.08</u>	<u>30,558,326.50</u>

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2022
(Sambungan)**

	NOTA	2022 RM	2021 RM
LIABILITI BUKAN SEMASA			
Pinjaman jangka panjang			
- Pinjaman dari Suruhanjaya Koperasi Malaysia	23.1	1,066,080.61	1,142,718.08
- Pinjaman dari lain-lain institusi kewangan	23.2	1,618,888.87	1,896,883.99
- Pinjaman sewabeli	23.3	115,749.60	19,978.88
		<u>2,800,719.08</u>	<u>3,059,580.95</u>
		<u>34,537,527.16</u>	<u>33,617,907.45</u>

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
AKAUN PEMBAHAGIAN KEUNTUNGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

	NOTA	2022 RM	2021 RM
Untung bersih tahun semasa		2,220,729.19	2,229,303.08
Tolak: Pelarasan operasi	61	-	-
Untung bersih selepas pelarasan operasi		2,220,729.19	2,229,303.08
Tolak: Kerugian terkumpul pada awal tahun		-	-
Tambah: Pindahan daripada Akaun Rizab Modal		-	-
		2,220,729.19	2,229,303.08
Untung bersih selepas kerugian terkumpul		2,220,729.19	2,229,303.08
Tolak: Pembahagian berkanun			
Kumpulan Wang Rizab Statutori - 12% (2021:11%)	43	266,487.50	245,223.34
Kumpulan Wang Amanah Pendidikan Koperasi - 2%	25	44,414.58	44,586.06
Kumpulan Wang Amanah Pembangunan Koperasi - 1%	26	22,207.29	22,293.03
		333,109.37	312,102.43
Untung selepas pembahagian berkanun		1,887,619.82	1,917,200.65
Tolak: Peruntukan cukai	30	64,066.00	23,021.41
Peruntukan zakat		250,000.00	200,000.00
Tolak: Pembahagian lain			
Cadangan dividen - 8% (2021 - 8%)	27	365,842.94	371,726.57
Honorarium lembaga	28	68,400.00	70,800.00
Kumpulan Wang Kebajikan Am	38	120,000.00	120,000.00
Kumpulan Wang Tabung Pelaburan	39	120,000.00	120,000.00
Kumpulan Wang Tabung Pendidikan	40	120,000.00	120,000.00
Kumpulan Wang Tabung Khairat	41	120,000.00	120,000.00
Kumpulan Wang Tabung Gratuiti	44	120,000.00	120,000.00
Kumpulan Wang Tabung SPEAK/Kredit	42	120,000.00	120,000.00
Kumpulan Wang Penebusan Syer	36	120,000.00	120,000.00
Kumpulan Wang Penebusan Syer Bonus	37	120,000.00	120,000.00
		1,394,242.94	1,402,526.57
Baki keuntungan yang belum dibahagi-bahagikan		179,310.88	291,652.67

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
AKAUN PEMBAHAGIAN KEUNTUNGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022
(Sambungan)**

	NOTA	2022 RM	2021 RM
Tambah: Pelarasan bukan operasi			
Cadangan dividen (terkurang)/terlebih peruntuk	27	(91,014.41)	8,282.52
Zakat terkurang peruntuk		(77,935.41)	(14,449.26)
Cukai terlebih peruntuk	30	3,291.81	92,393.04
Susut nilai aset terkurang peruntuk		-	(15,276.22)
		13,652.87	362,602.75
Keuntungan terkumpul pada awal tahun		6,539,866.80	6,177,264.05
Keuntungan terkumpul dipindahkan ke Kunci Kira-kira		6,553,519.67	6,539,866.80

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
AKAUN UNTUNG RUGI
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

	NOTA	2022 RM	2021 RM
PENDAPATAN			
<i>Pendapatan daripada aktiviti:</i>			
Tender projek FELCRA	46	15,382,031.27	11,979,684.28
Unit traktor/lori	47	623,937.14	667,384.56
Projek pemasaran padi	48	200,345.86	181,356.36
Projek jentuai	49	84,281.69	66,814.50
Unit 'excavator'/'backhoe'	50	770,757.94	815,656.53
Stesen minyak	51	1,017,793.47	902,469.91
Coop hardware dan input pertanian	52	131,629.64	132,796.12
Pemborongan gas LPG	53	51,617.60	56,857.80
Coop mart	54	599,540.21	427,509.22
Coop cafe	55	107,637.38	78,012.93
Unit Ar-Rahnu XChange	56	229,701.76	197,365.04
Projek teknikal	57	1,284,012.64	5,213,209.04
Unit ladang	58	1,483,283.37	1,470,384.87
Projek Padi Wangi	59	99,641.14	-
Unit jentuai mini	60	626,412.26	-
Komisen insurans		23,854.30	14,413.78
Pembiayaan Bai Al Inah		5,062.35	7,289.55
Sewa premis perdagangan		96,720.00	91,895.00
Jumlah pendapatan daripada aktiviti		22,818,260.02	22,303,099.49
Pelbagai pendapatan			
Hibah deposit tetap		74,079.02	120,179.27
Dividen pelaburan syer		106,459.09	54,415.97
Hibah bank diterima		9,500.37	10,806.48
Fi masuk		130.00	40.00
Pendapatan jualan aset		-	2,999.00
Pendapatan jualan syer		305,589.86	-
Lain-lain pendapatan		65,409.01	473,056.69
Jumlah pelbagai pendapatan		561,167.35	661,497.41
Jumlah keseluruhan pendapatan		23,379,427.37	22,964,596.90

PERBELANJAAN***Kos jualan/kos aktiviti:***

Tender projek FELCRA	46	12,181,819.34	9,533,171.18
Unit traktor/lori	47	649,788.70	648,117.72
Projek pemasaran padi	48	123,902.44	94,021.15
Baki dihantar ke hadapan		12,955,510.48	10,275,310.05

Lampiran nota-nota merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD**
AKAUN UNTUNG RUGI
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022
(Sambungan)

	NOTA	2022 RM	2021 RM
PERBELANJAAN (sambungan)			
Baki dibawa ke hadapan		12,955,510.48	10,275,310.05
Kos jualan/kos aktiviti (sambungan):			
Projek jentuai	49	95,259.96	57,323.34
Unit 'excavator'/'backhoe'	50	614,073.86	588,850.28
Stesen minyak	51	615,603.13	433,360.89
Coop hardware dan input pertanian	52	76,047.86	71,097.02
Pemborongan gas LPG	53	52,094.27	51,826.11
Coop mart	54	332,839.71	275,826.10
Coop cafe	55	76,840.08	55,557.66
Unit Ar-Rahnu XChange	56	249,233.27	247,352.08
Projek teknikal	57	1,644,299.09	5,188,597.41
Unit ladang	58	725,941.97	671,061.96
Projek Padi Wangi	59	125,641.14	-
Unit jentuai mini	60	366,833.54	-
Belanja premis perdagangan		4,875.97	4,065.97
Jumlah kos jualan/kos aktiviti		17,935,094.33	17,920,228.87
Perbelanjaan am:			
Fi juruaudit luar		15,100.00	15,100.00
Perbelanjaan lembaga	61	120,990.00	112,950.00
Faedah atas pinjaman		192,061.41	148,547.76
Pelupusan aset tetap		99.07	793.13
Peruntukan rosotnilai pelaburan		301,888.80	-
Peruntukan hutang waham		48,824.00	142,953.12
Susut nilai aset tetap		314,178.22	317,299.01
Pelbagai perbelanjaan			
Alatulis dan percetakan		47,445.60	64,519.00
Bayaran audit dalam	62	12,670.00	13,030.00
Bayaran perkhidmatan guaman		10,100.00	31,396.15
Belanja mesyuarat Agung		128,836.50	37,745.80
Cukai tanah		24,239.70	23,734.00
Derma dan sumbangan		55,304.51	47,572.11
Elektrik		35,775.60	27,583.70
Gaji, elaun dan bonus		1,169,305.03	1,011,305.38
Insurans		123,489.18	193,945.70
KWSP		170,917.70	159,240.60
Baki dihantar ke hadapan		2,771,225.32	2,347,715.46

Lampiran nota-nota merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini

MESYUARAT AGUNG TAHUNAN KALI KE - 36

KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD

KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD AKAUN UNTUNG RUGI BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022 (Sambungan)

	NOTA	2022 RM	2021 RM
PERBELANJAAN (sambungan)			
Baki dibawa ke hadapan		2,771,225.32	2,347,715.46
Perbelanjaan am (sambungan):			
Pelbagai perbelanjaan (sambungan)			
PERKESO		53,874.50	46,609.55
Elaun kehadiran mesyuarat Agung		55,620.00	68,379.99
Keraian		177,109.75	99,732.98
Komisyen dan duti setem		7,151.92	5,728.39
Kursus dan latihan		7,949.69	11,018.06
Lain-lain fi profesional		4,811.00	91,849.15
Lesen dan pendaftaran		36,307.50	37,319.11
Penyelenggaraan kenderaan		42,321.53	37,822.51
Penyelenggaraan bangunan		34,012.02	36,722.62
Penyelenggaraan komputer		1,378.00	1,365.00
Perubatan kakitangan dan ALK/JKAD		11,284.60	10,760.20
Pos dan setem		1,936.80	2,360.70
Telefon		18,531.22	17,611.23
Lain-lain belanja		90.00	70.00
Jumlah perbelanjaan am		3,223,603.85	2,815,064.95
Jumlah keseluruhan perbelanjaan		21,158,698.18	20,735,293.82
Keuntungan bersih dipindahkan ke Akaun Pembahagian Keuntungan		2,220,729.19	2,229,303.08

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

	NOTA	2022 RM	2021 RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI			
Keuntungan bersih bagi tahun		2,220,729.19	2,229,303.08
Pelarasan untuk perkara-perkara yang tidak melibatkan pergerakan dana:			
Susut nilai aset tetap		630,899.18	647,188.31
Faedah deposit tetap		78,637.17	120,179.27
Faedah atas pinjaman		148,547.76	148,547.76
Keuntungan atas pelupusan aset		-	(2,999.00)
Kerugian atas pelupusan aset		99.07	793.13
Hapuskira hutang lapuk dan stok		-	25,369.23
Peruntukan rosotnilai pelaburan dipulihkan		-	(190,305.98)
Pelunasan bantuan pembangunan SKM		(29,064.70)	(4,064.70)
Keuntungan dari operasi sebelum perubahan modal kerja		3,049,847.67	2,974,011.10
(Peningkatan)/pengurangan pinjaman		(95,614.95)	40,812.23
Peningkatan pelaburan projek perumahan Sg. Dedap		(20,846.00)	(20,846.00)
Pengurangan projek dalam pelaksanaan		170,773.92	471,474.74
Peningkatan inventori		(51,123.13)	(39,002.33)
Pengurangan terimaan terakru projek		1,779,160.75	3,617,945.33
Peningkatan wang tahanan projek		(330,096.80)	(382,363.85)
(Peningkatan)/pengurangan wang amanah projek		(45,785.00)	118,421.00
Pengurangan penghutang perdagangan		245,438.89	1,313,064.54
Pengurangan/(peningkatan) pelbagai penghutang dan deposit		581,395.21	(154,448.07)
Pengurangan pemiutang perdagangan		(1,029,247.85)	(3,802,338.91)
(Pengurangan)/peningkatan pelbagai pemiutang dan akruan		(62,120.68)	103,138.64
Pengurangan wang tahanan sub kontraktor		(478,980.30)	(47,185.06)
Tunai diperolehi daripada operasi		3,712,801.73	4,192,683.36
Faedah dibayar		(148,547.76)	(148,547.76)
Pembayaran cukai		(23,021.41)	(75,372.00)
Pembayaran zakat		(286,986.81)	(222,920.81)
Tunai bersih daripada aktiviti operasi		3,254,245.75	3,745,842.79

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022
(Sambungan)**

	NOTA	2022 RM	2021 RM
ALIRAN TUNAI UNTUK BAYARAN BERKANUN DAN AGIHAN			
Cadangan dividen (terkurang)/terlebih peruntuk		(44,586.06)	(41,648.00)
Pembayaran Kumpulan Wang Amanah Pembangunan Koperasi		(22,293.03)	(20,824.00)
Pembayaran honorarium lembaga		(70,800.00)	(87,400.00)
Pembayaran Kumpulan Wang Penebusan Syer		(140,758.64)	(311,291.47)
Pembayaran Kumpulan Wang Kebajikan Am		(165,531.50)	(23,748.00)
Pembayaran Kumpulan Wang Tabung Pendidikan		(25,053.80)	(5,860.00)
Pembayaran Kumpulan Wang Tabung Khairat		(54,300.00)	(70,200.00)
Pembayaran Kumpulan Wang Tabung Gratuiti		-	(19,948.27)
Tunai untuk bayaran berkanun dan agihan		<u>(523,323.03)</u>	<u>(580,919.74)</u>
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN			
Akaun Deposit Koperasi		35,900.37	-
Bantuan pembangunan SKM		250,000.00	-
Pembelian aset tetap		(2,363,705.82)	(445,151.50)
Perolehan dari jualan aset tetap		-	3,000.00
Pelaburan dalam syer siar harga		30,937.50	-
Pelaburan dalam syer tak siar harga		(4,305.28)	(10,000.00)
Pelaburan lain-lain		412,978.84	(930,867.48)
Faedah deposit tetap		(78,637.17)	(120,179.27)
Tunai bersih daripada aktiviti pelaburan		<u>(1,716,831.56)</u>	<u>(1,503,198.25)</u>
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN			
Penerbitan modal syer anggota		103,049.85	112,753.61
Pinjaman jangka panjang		136,000.00	255,000.00
Pembayaran pinjaman jangka panjang		(447,284.91)	(353,370.06)
Pembayaran dividen		(371,726.57)	(520,703.82)
Tunai bersih daripada aktiviti pembiayaan		<u>(579,961.63)</u>	<u>(506,320.27)</u>
ALIRAN TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI BERSIH			
Tunai dan kesetaraan tunai pada awal tahun		10,631,290.95	9,475,886.42
Tunai dan kesetaraan tunai pada akhir tahun		<u>11,065,420.48</u>	<u>10,631,290.95</u>
TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI DIWAKILI OLEH:			
Wang di bank dan di tangan	21	7,739,826.66	7,348,703.22
Deposit tetap	21	42,440.50	41,731.17
Deposit tetap bercagar	12	5,317,797.97	5,239,870.13
Aset Kumpulan Wang Rizab Statutori	19	171,216.57	175,774.72
Overdraf bank	32	(2,205,861.22)	(2,174,788.29)
		<u>11,065,420.48</u>	<u>10,631,290.95</u>

Lampiran nota-nota merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

1. MAKLUMAT KORPORAT

Kegiatan utama Koperasi ialah bergiat di dalam projek-projek FELCRA Berhad, projek Universiti Teknikal Malaysia Melaka (UTeM) dan projek Universiti Utara Malaysia (UUM). Di samping itu, Koperasi juga bergiat dalam bidang perdagangan runcit iaitu coop mart, pemborongan gas LPG (Petron GASUL), membekal baja dan racun, menguruskan stesen minyak Shell, menguruskan pemasaran padi, menjual barang-barang perkakasan di coop hardware dan input pertanian, perladangan, projek teknikal, kejenteraan, pelaburan, pembiayaan Bai' Al-Inah, perniagaan Ar-Rahnu XChange dan hartanah.

Alamat pejabat berdaftar Koperasi dan alamat operasi utama adalah di Lot 4217, Coop Business Centre (CBC), Lebuhraya Paduka, Felcra Bandar Seberang Perak, 36800 Kampung Gajah, Perak Darul Ridzuan.

Jumlah anggota yang telah menjadi ahli Koperasi Peserta-peserta Rancangan Felcra Seberang Perak Berhad sehingga 31 Disember 2022 adalah seramai 1,824 orang (2021: 1,821 orang).

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN**a) Asas-asas perakaunan**

- i) Penyata kewangan telah disediakan menurut kelaziman kos sejarah melainkan dinyatakan sebaliknya dan mematuhi Piawaian Perakaunan yang diluluskan di Malaysia.
- ii) Penyata kewangan Koperasi yang disediakan telah disesuaikan untuk mematuhi Akta Koperasi 1993 dan Peraturan-peraturan yang diperbuat di bawahnya serta Undang-undang Kecil Koperasi.

b) Pengiktirafan pendapatan

- i) Keuntungan atas projek FELCRA diambilkira setelah semua bayaran yang perlu dibuat kepada sub kontraktor telah selesai dibuat.
- ii) Keuntungan atas unit traktor dan lori diperolehi daripada sewa traktor dan lori setelah ditolak semua perbelanjaan penyelenggaraannya.

c) Fi masuk

Fi masuk dikreditkan ke Akaun Untung Rugi sebagai pendapatan mengikut kehendak Undang-undang Kecil Koperasi Bil. 13(3).

d) Harta Tanah, Loji dan Peralatan

Kos sesuatu item bagi harta tanah, loji dan peralatan diiktiraf sebagai aset hanya apabila ia terdapat kemungkinan bahawa manfaat ekonomi masa depan yang terangkum dalam bahagian tersebut akan mengalir ke dalam Koperasi dan kos item tersebut boleh diukur dengan tepat. Selepas diiktiraf sebagai aset, semua item harta tanah, loji dan peralatan adalah diukur pada kos ditolak sebarang susut nilai terkumpul dan sebarang kerugian rosot nilai terkumpul, kecuali tanah pegangan bebas dan bangunan.

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN (sambungan)

d) Harta Tanah, Loji dan Peralatan (sambungan)

Kadar-kadar susut nilai yang digunakan adalah seperti berikut (sambungan):

	Pajakan (tahun)
Tanah Shell KPR	47
Tanah Tg. Tualang	48
Tanah Tapah	38
	%
Kenderaan	20
Jentera pertanian	10
Perabot dan kelengkapan	10
Peralatan traktor	10
Peralatan pertanian	10
Ubahsuai bangunan	2
Bangunan	2

Susutnilai aset bermula apabila ianya sedia untuk digunakan.

Jika terdapat tanda perubahan yang ketara dalam faktor-faktor yang memberi kesan kepada nilai sisa, hayat berguna atau corak berguna aset sejak tarikh laporan tahunan lepas, nilai sisa, kaedah susut nilai dan hayat berguna aset yang boleh disusut nilai disemak semula dan dilaraskan secara prospektif.

Amaun bawaan bagi item harta tanah, loji dan peralatan tidak lagi diiktiraf ke atas pelupusan atau apabila tiada manfaat ekonomi masa depan dijangka daripada penggunaan atau pelupusan. Sebarang keuntungan atau kerugian yang timbul daripada penyahiktirafan item hartanah, loji dan peralatan, ditentukan sebagai perbezaan di antara perolehan pelupusan bersih, jika ada, dan amaun bawaan item, diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian. Sama ada perolehan jualan atau sebarang keuntungan ke atas pelupusan tidak dikelaskan sebagai hasil.

e) Inventori

Inventori dinilai mengikut kaedah terendah di antara kos dan nilai pasaran bersih.

f) Pelaburan

Pelaburan dalam syer tak siar harga dan syer siar harga dinyatakan pada harga kos. Pelaburan itu akan dikurangkan nilainya apabila Lembaga Pengarah berpendapat bahawa kemerosotan nilai pelaburan adalah berkekalan.

g) Kos pembangunan projek

Kos pembangunan projek adalah kos bagi projek-projek dalam perancangan yang masih belum memperoleh pendapatan dan apabila pendapatan diperoleh kos pembangunan tersebut akan ditolak daripada untung rugi projek berkaitan secara berkala.

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN (sambungan)

h) Kemerosotan nilai aset

Pada setiap tarikh kunci kira-kira, Koperasi menyemak nilai bawaan aset selain daripada inventori bagi menentukan sama ada terdapatnya petunjuk bahawa nilai aset mungkin merosot. Sekiranya wujud petunjuk tersebut, kemerosotan nilai aset akan diukur semula dengan membandingkan nilai bawaan aset dengan nilai yang diperolehi semula. Nilai boleh terima adalah nilai yang lebih tinggi di antara nilai jualan aset atau nilai digunakan, di mana ianya dikira berdasarkan aliran tunai masa hadapan didiskaunkan. Nilai boleh diterima dianggap bagi setiap aset atau, jika tidak boleh, bagi unit penghasilan tunai.

Kerugian kemerosotan diiktiraf sebagai perbelanjaan di dalam akaun untung rugi dengan serta-merta kecuali aset tersebut dinyatakan pada nilai penilaian. Sebarang kerugian rosot nilai dianggap sebagai kurangan penilaian hingga ke tahap lebih penilaian yang diiktiraf terdahulu bagi aset tersebut.

Peningkatan nilai berikutnya dalam amaun boleh diperolehi semula aset dianggap sebagai penerbalikan kerugian kemerosotan terdahulu dan diiktiraf sehingga tahap nilai bawaan aset akan ditentukan (bersih daripada perlunasan dan susut nilai) sekiranya tidak ada kerugian kemerosotan telah diiktiraf.

Penerbalikan diiktiraf sebagai pendapatan dalam akaun untung rugi dengan serta-merta kecuali aset tersebut dinyatakan pada nilai penilaian. Jika kerugian rosot nilai pada aset tersebut telah diiktiraf sebagai belanja dalam akaun untung rugi sebelum ini, penerbalikan itu diiktiraf sebagai pendapatan dalam akaun untung rugi sehingga tahap yang diiktiraf sebagai belanja sebelum ini.

i) Cukai pendapatan

Cukai di dalam penyata kewangan diwakili oleh amaun agregat cukai semasa dan cukai tertunda. Cukai semasa ialah jangkaan amaun cukai kena bayar daripada pendapatan bercukai tahun kewangan dan pelarasan-pelarasan yang diiktiraf bagi cukai tahun lalu.

Cukai tertunda diiktiraf sepenuhnya menggunakan kaedah liabiliti ke atas semua perbezaan-perbezaan sementara di antara asas cukai dan nilai bawaan masing-masing bagi aset-aset dan liabiliti-liabiliti di dalam penyata kewangan. Cukai tertunda diukur berdasarkan kadar cukai yang dijangka akan digunakan di dalam tempoh di mana aset-aset digunakan atau liabiliti-liabiliti diselesaikan.

Aset cukai tertunda diiktiraf ke atas semua perbezaan sementara bercukai yang terhasil daripada badan bercukai yang sama sehingga ke tahap ianya cukup untuk digunakan atau bila mana wujud jangkaan pendapatan bercukai pada masa hadapan yang boleh digunakan ke atas aset-aset yang belum digunapakai.

j) Pinjaman berfaedah

Pinjaman berfaedah dicatatkan pada amaun yang diterima bersih dari kos urus niaga. Semua kos pinjaman dicaj kepada penyata pendapatan sebagai perbelanjaan dalam tempoh ia berlaku.

k) Penghutang perdagangan dan penghutang lain

Penghutang perdagangan dan penghutang lain dinyatakan pada kos ditolak peruntukan jangkaan nilai tidak boleh terima. Hutang lapuk dihapuskan apabila telah dikenalpasti. Anggaran dibuat bagi hutang ragu berdasarkan semakan ke atas jumlah tertunggak pada akhir kewangan.

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN (sambungan)

l) Pemiutang perdagangan dan pemiutang lain

Pemiutang perdagangan dan pemiutang lain dinyatakan pada kos di mana ia adalah nilai saksama pertimbangan yang akan dibayar pada masa hadapan bagi barang dan perkhidmatan yang diterima.

m) Peruntukan bagi liabiliti

Peruntukan bagi liabiliti diiktiraf apabila Koperasi mempunyai obligasi semasa akibat daripada peristiwa yang lepas dan berkemungkinan bahawa aliran keluar sumber yang merangkumi faedah ekonomi akan diperlukan untuk menyelesaikan obligasi, dan anggaran munasabah mengenai jumlah boleh dibuat. Peruntukan disemak pada setiap tarikh kunci kira-kira dan diselaraskan untuk menunjukkan anggaran semasa terbaik. Sekiranya kesan daripada nilai wang adalah material, jumlah peruntukan adalah nilai semasa perbelanjaan dijangka untuk diperlukan bagi menyelesaikan obligasi.

n) Deposit tetap, wang di bank dan di tangan

Deposit tetap, wang di bank dan di tangan mempunyai kecairan yang tinggi dan risiko perubahan dalam nilai yang rendah.

o) Instrumen-instrumen kewangan

Instrumen kewangan yang ditunjukkan di kunci kira-kira merangkumi tunai dan baki bank, pelaburan, penghutang, pemiutang dan pinjaman. Kaedah pengiktirafan khusus yang diterimapakai, akan dibentangkan dalam penyata polisi perakaunan individu yang berkaitan dengan setiap item yang berkenaan.

Aset kewangan adalah sebarang aset berbentuk tunai, mempunyai hak bersifat kontrak untuk menerima tunai dan lain-lain aset kewangan daripada sebuah syarikat lain; yang mempunyai hak bersifat kontrak untuk bertukar aset kewangan dengan syarikat lain di bawah syarat yang berpotensi menguntungkan; atau sebuah instrumen ekuiti daripada syarikat lain.

Liabiliti kewangan adalah sebarang liabiliti yang mempunyai hak bersifat kontrak untuk memberi tunai atau lain-lain aset kewangan kepada syarikat lain di bawah syarat yang berpotensi.

p) Manfaat pekerja

i) Manfaat jangka pendek

Gaji, bonus dan lain-lain manfaat jangka pendek diakrukan dalam tempoh di mana perkhidmatan berkaitan diberikan oleh kakitangan Koperasi.

ii) Pelan caruman wajib

Koperasi dikehendaki membuat caruman kepada skim Kumpulan Wang Simpanan Pekerja ("KWSP"). Caruman ini akan diiktiraf sebagai belanja di akaun untung rugi secara akrual.

iii) Gratuiti kakitangan

Kakitangan yang bersara dari perkhidmatan Koperasi akan diberi faedah persaraan yang dikira berdasarkan Skim Persaraan (Gratuiti) yang disediakan oleh Koperasi sebagai tabung persaraan.

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN (sambungan)

q) Bantuan pembangunan SKM

Bantuan pembangunan yang diterima daripada Suruhanjaya Koperasi Malaysia (SKM) adalah dianggap sebagai geran modal.

Geran tersebut kemudiannya dilunaskan ke penyata pendapatan mengikut kadar susut nilai aset yang terlibat.

3. HARTA TANAH, LOJI DAN PERALATAN

<u>Kos</u>	<u>01/01/2022</u> <u>RM</u>	<u>Penambahan</u> <u>RM</u>	<u>Pelupusan</u> <u>RM</u>	<u>31/12/2022</u> <u>RM</u>
Tanah	1,390,248.00	-	-	1,390,248.00
Bangunan	7,080,799.07	156,574.35	-	7,237,373.42
Kenderaan	1,250,926.01	181,131.77	(5,360.00)	1,426,697.78
Perabot dan kelengkapan	1,593,904.43	19,383.00	(22,957.50)	1,590,329.93
Jentera/peralatan traktor/pertanian	5,932,547.30	1,756,616.70	(125,601.00)	7,563,563.00
Ubahsuai bangunan	314,189.73	-	(2,700.00)	311,489.73
	<u>17,562,614.54</u>	<u>2,113,705.82</u>	<u>(156,618.50)</u>	<u>19,519,701.86</u>

<u>Susut nilai terkumpul</u>	<u>01/01/2022</u> <u>RM</u>	<u>Penambahan</u> <u>RM</u>	<u>Pelupusan/ Pelarasan</u> <u>RM</u>	<u>31/12/2022</u> <u>RM</u>
Tanah	279,873.56	30,998.04	-	310,871.60
Bangunan	1,382,333.84	144,466.95	-	1,526,800.79
Kenderaan	1,250,910.01	7,944.13	(5,360.00)	1,253,494.14
Perabot dan kelengkapan	1,048,937.51	113,431.92	(22,874.43)	1,139,495.00
Jentera/peralatan traktor/pertanian	4,707,488.06	298,836.78	(125,586.00)	4,880,738.84
Ubahsuai bangunan	27,318.46	6,156.66	(2,699.00)	30,776.12
	<u>8,696,861.44</u>	<u>601,834.48</u>	<u>(156,519.43)</u>	<u>9,142,176.49</u>

<u>Nilai buku bersih</u>	<u>01/01/2022</u> <u>Nilai buku</u> <u>RM</u>	<u>Susut nilai</u> <u>tahun lepas</u> <u>RM</u>	<u>31/12/2022</u> <u>Nilai buku</u> <u>RM</u>
Tanah	1,110,374.44	46,274.26	1,079,376.40
Bangunan	5,698,465.23	138,527.76	5,710,572.63
Kenderaan	16.00	30,601.07	173,203.64
Perabot dan kelengkapan	544,966.92	135,822.94	450,834.93
Jentera/peralatan traktor/pertanian	1,225,059.24	301,017.14	2,682,824.16
Ubahsuai bangunan	286,871.27	6,156.66	280,713.61
	<u>8,865,753.10</u>	<u>658,399.83</u>	<u>10,377,525.37</u>

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

4. ASET GERAN

<u>Kos</u>	01/01/2022 RM	Penambahan RM	Pelupusan/ Pelarasan RM	31/12/2022 RM
Bangunan dan struktur	203,235.00	-	-	203,235.00
Perabot dan kelengkapan	21,870.00	150,000.00	-	171,870.00
Kenderaan	-	100,000.00	-	100,000.00
	<u>225,105.00</u>	<u>250,000.00</u>	<u>-</u>	<u>475,105.00</u>

<u>Susut nilai terkumpul</u>	01/01/2022 RM	Penambahan RM	Pelupusan/ Pelarasan RM	31/12/2022 RM
Bangunan dan struktur	41,504.68	4,064.70	-	45,569.38
Perabot dan kelengkapan	21,870.00	15,000.00	-	36,870.00
Kenderaan	-	10,000.00	-	10,000.00
	<u>63,374.68</u>	<u>29,064.70</u>	<u>-</u>	<u>92,439.38</u>

<u>Nilai buku bersih</u>	01/01/2022 Nilai buku RM	Susut nilai tahun lepas RM	31/12/2022 Nilai buku RM
Bangunan dan struktur	161,730.32	4,064.70	157,665.62
Perabot dan kelengkapan	-	-	135,000.00
Kenderaan	-	-	90,000.00
	<u>161,730.32</u>	<u>4,064.70</u>	<u>382,665.62</u>

5. PELABURAN DALAM SYER SIAR HARGA

	Bilangan unit	Kos seunit RM	Jumlah kos RM	Harga pasaran RM
2022				
DKSH Holdings (Malaysia) Berhad	1,000	1.80	1,800.00	4,450.00
Emico Holdings Berhad	2,000	4.10	8,200.00	620.00
PASDEC Holdings Berhad	5,000	1.80	9,000.00	1,700.00
Malaysian Resources Corporation Berhad	3,333	2.02	6,120.60	999.90
Equine Capital Berhad	50	1.85	92.50	12.50
MSM Malaysia Holding Berhad	17,300	3.50	60,550.00	14,705.00
HIL Industries Berhad	874	1.70	850.00	935.18
			<u>86,613.10</u>	<u>23,422.58</u>
Peruntukan rosot nilai			<u>(31,785.20)</u>	
			<u>54,827.90</u>	

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

5. PELABURAN DALAM SYER SIAR HARGA (sambungan)

	Bilangan unit	Kos seunit RM	Jumlah kos RM	Harga pasaran RM
2021				
DKSH Holdings (Malaysia) Berhad	1,000	1.80	1,800.00	4,800.00
Emico Holdings Berhad	2,000	4.10	8,200.00	640.00
PASDEC Holdings Berhad	5,000	1.80	9,000.00	1,750.00
Malaysian Resources Corporation Berhad	3,333	2.02	6,120.60	1,183.22
KOBAY Technology Berhad	18,750	2.50	30,937.50	44,812.50
Equine Capital Berhad	50	1.85	92.50	11.50
MSM Malaysia Holding Berhad	17,300	3.50	60,550.00	22,144.00
HIL Industries Bhd.	874	1.70	850.00	808.45
			117,550.60	76,149.67
Peruntukan rosotnilai			(31,785.20)	
			<u>85,765.40</u>	

6. PELABURAN DALAM SYER TAK SIAR HARGA

	2022		2021	
	Bilangan unit	RM	Bilangan unit	RM
Koperasi Peserta-peserta FELCRA Berhad	115,000	315,000.00	115,000	315,000.00
Satu Cita Sdn. Bhd.	330,000	191,667.00	330,000	191,667.00
FELCRA Bekalan dan Perkhidmatan Sdn. Bhd.	210,000	75,000.00	210,000	75,000.00
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad	8,155	104,781.00	8,155	104,781.00
Bank Persatuan Malaysia Berhad	99,994	99,994.05	99,994	99,994.05
Koperasi Pembiayaan Syariah Angkasa Berhad	16,603	18,708.92	16,603	17,403.64
Bank Persatuan - saham keutamaan	100,000	100,000.00	100,000	100,000.00
Federasi Koperasi Pertanian dan Industri Asas Tani Malaysia Berhad	10,000	10,000.00	10,000	10,000.00
Federasi Koperasi Perladangan	3,000	3,000.00		-
Peruntukan rosotnilai		918,150.97		913,845.69
		-		-
		<u>918,150.97</u>		<u>913,845.69</u>

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

7. PELABURAN AMANAH SAHAM

	Bilangan unit	Kos seunit RM	Jumlah kos RM	Harga pasaran RM
2022				
Amanah Saham Bank Islam	51,000	0.98	50,000.00	20,400.00
PMB Shariah Mid-Cap Fund	178,111	0.58	103,483.95	26,716.64
Dana Al Jadid BSN	98,567	0.18	18,020.00	12,813.76
PMB Shariah Premier Fund	240,651	0.20	48,191.08	74,601.82
Bank Muamalat - Mutual i-2	101,283	0.59	60,000.00	61,782.57
			279,695.03	196,314.79
Peruntukan rosotnilai			(190,455.00)	
			<u>89,240.03</u>	
2021				
Amanah Saham Bank Islam	51,000	0.98	50,000.00	27,162.60
PMB Shariah Mid-Cap Fund	178,111	0.58	103,483.95	33,573.91
Dana Al Jadid BSN	98,567	0.18	18,020.00	13,996.57
PMB Shariah Premier Fund	240,651	0.20	48,191.08	95,658.78
Bank Muamalat - Mutual i-2	101,283	0.59	60,000.00	70,796.75
			279,695.03	241,188.61
Peruntukan rosotnilai			(190,455.00)	
			<u>89,240.03</u>	

8. PELABURAN-PELABURAN LAIN

	2022 RM	2021 RM
HLA Dana Suria Hong Leong Bank	162,345.25	800,000.00
HLA Wealth Gain Plus	224,675.91	-
Etika - Skim Dep Triple Growth	1,533,870.00	1,533,870.00
	<u>1,920,891.16</u>	<u>2,333,870.00</u>

Di dalam tahun kewangan semasa, pihak Koperasi telah membuka polisi baru dengan menggunakan dana yang terkumpul di HLA Dana Suria Hong Leong Bank. Pelan baru yang Koperasi sertai adalah HLA Wealth Gain Plus dengan jumlah premium sebanyak RM74,891.97 setahun. Pihak Koperasi telah membuat bayaran untuk polisi HLA Wealth Gain Plus bagi tahun 2020, 2021 dan 2022 sebanyak RM224,675.91.

Pihak Koperasi masih belum mendapat kelulusan daripada Suruhanjaya bagi pelaburan tahun lalu dan tambahan tahun semasa selaras dengan Seksyen 54, Akta Koperasi 1993. Pihak Koperasi dalam proses mendapatkan kelulusan tersebut.

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

9. PELABURAN PROJEK PERUMAHAN SG. DEDAP

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 31 Disember	967,045.47	946,199.47

Kos pembangunan rumah Sg. Dedap adalah projek perumahan Koperasi untuk anggota dan masyarakat setempat. Koperasi telah memiliki geran hakmilik tanah Sg. Dedap dari pihak berkuasa Kerajaan Negeri.

10. PROJEK DALAM PELAKSANAAN

	2022 RM	2021 RM
Kos pembangunan projek ladang sawit Tapah	169,543.06	326,416.94
Kos pembangunan kedai bekalan	156,510.41	170,410.45
	326,053.47	496,827.39

Kos pembangunan projek ladang sawit Tapah perbelanjaan tanam semula kelapa sawit bagi fasa I dan fasa II. Hakmilik pajakan telah diterima dari pihak Perbadanan Pembangunan Pertanian Negeri Perak (PPNPk).

Kos pembangunan kedai bekalan adalah modal awal operasi/ urusniaga dan akan dihapusira sehingga selesai, sesuai dengan persetujuan Anggota Lembaga dalam Mesyuarat Khas Lembaga Bil.6 Sesi 2011/2012 pada 20 Februari 2012.

11. PINJAMAN (ANGGOTA DAN BUKAN ANGGOTA)

	2022 RM	2021 RM
Pinjaman kepada anggota		
Baki pada 1 Januari	26,840.62	41,872.20
Pinjaman diberi dalam tahun	5,550.00	-
	32,390.62	41,872.20
Bayaran balik diterima dalam tahun	(10,164.03)	(15,031.58)
Baki pada 31 Disember	22,226.59	26,840.62

Pinjaman kepada kakitangan

Baki pada 1 Januari	42,895.14	68,675.79
Pinjaman diberi dalam tahun	139,010.00	-
	181,905.14	68,675.79
Bayaran balik diterima dalam tahun	(38,781.02)	(25,780.65)
Baki pada 31 Disember	143,124.12	42,895.14

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

11. PINJAMAN (ANGGOTA DAN BUKAN ANGGOTA) (sambungan)

	2022 RM	2021 RM
Jumlah pinjaman	165,350.71	69,735.76
Bayaran balik yang perlu dibuat dalam tempoh 12 bulan	31,576.00	12,456.00
Bayaran balik yang perlu dibuat selepas tempoh 12 bulan	133,774.71	57,279.76

12. DEPOSIT TETAP BERCAGAR

	2022 RM	2021 RM
AGRO Bank Berhad	3,036,827.20	2,982,240.72
Bank Islam Malaysia Berhad	2,280,970.77	2,257,629.41
	5,317,797.97	5,239,870.13

Deposit tetap tersebut dicagarkan ke atas kemudahan 'Trade Working Capital Financing-i (TWCF-i), pembangunan stesen minyak dan juga cagaran untuk kemudahan overdraf Bank Agro Cash Line-i dan Bank Islam (M) Berhad Cash Line-i.

13. AKAUN DEPOSIT KOPERASI

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 1 Januari	163,932.48	-
Tambahan dalam tahun	-	163,932.48
	163,932.48	163,932.48
Pengeluaran pada tahun semasa	(35,900.37)	-
Baki pada 31 Disember	128,032.11	163,932.48

14. INVENTORI

	2022 RM	2021 RM
Stesen minyak	263,987.73	214,906.15
Coop hardware dan input pertanian	265,919.24	299,103.10
Coop mart	156,851.32	113,644.60
Pemborongan gas LPG	43,144.20	51,797.20
Coop cafe	2,634.74	1,963.05
	732,537.23	681,414.10

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

15. TERIMAAN TERAKRU PROJEK

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 1 Januari	5,522,187.21	9,140,132.54
Tambahan dalam tahun	16,733,426.98	12,210,072.94
	22,255,614.19	21,350,205.48
Dikembalikan dalam tahun	(18,512,587.73)	(15,828,018.27)
Baki pada 31 Disember	3,743,026.46	5,522,187.21

Terimaan terakru projek merupakan projek-projek yang telah siap dijalankan tetapi baki wang kontrak belum diterima pada akhir tahun.

16. WANG TAHANAN PROJEK

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 1 Januari	3,801,794.71	3,419,430.86
Tambahan dalam tahun	703,157.62	391,877.54
	4,504,952.33	3,811,308.40
Dikembalikan dalam tahun	(373,060.82)	(9,513.69)
Baki pada 31 Disember	4,131,891.51	3,801,794.71

17. WANG AMANAH PROJEK

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 1 Januari	128,529.00	246,950.00
Tambahan dalam tahun	45,785.00	36,579.00
	174,314.00	283,529.00
Dikembalikan dalam tahun	-	(155,000.00)
Baki pada 31 Disember	174,314.00	128,529.00

18. PENGHUTANG PERDAGANGAN

	2022 RM	2021 RM
Coop hardware dan input pertanian	117,739.56	116,170.46
Insurans Takaful Malaysia	13,206.98	11,559.67
Coop mart	174,326.09	156,971.80
Stesen minyak	299,756.07	613,570.74
Baki dihantar ke hadapan	605,028.70	898,272.67

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

18. PENGHUTANG PERDAGANGAN (sambungan)

	2022 RM	2021 RM
Baki dibawa ke hadapan	605,028.70	898,272.67
Coop cafe	146.00	146.00
Penghutang teknikal	5,043,436.66	4,882,142.44
Penghutang unit traktor	112,338.16	112,338.16
Penghutang unit ladang	153,692.58	189,029.82
Penghutang Ar-Rahnu XChange	1,880,303.88	1,958,986.58
Penghutang unit gas LPG	1,492.00	961.20
	7,796,437.98	8,041,876.87

19. ASET KUMPULAN WANG RIZAB STATUTORI

	2022 RM	2021 RM
AGRO Bank Berhad	171,216.57	168,292.61
Bank Islam Malaysia Berhad	-	7,482.11
	171,216.57	175,774.72

Aset Kumpulan Wang Rizab Statutori adalah merujuk kepada aset cair yang mewakili Kumpulan Wang Rizab Statutori seperti yang dikehendaki oleh Pekeliling SKM Bilangan 1 Tahun 2009. Walaubagaimanapun, Aset Kumpulan Wang Rizab Statutori tidak menunjukkan baki Kumpulan Wang Rizab Statutori seperti di Nota 43.

20. PELBAGAI PENGHUTANG DAN DEPOSIT

	2022 RM	2021 RM
Deposit utiliti stesen minyak Shell	3,863.00	3,863.00
Deposit air dan elektrik rumah kedai, Puchong	5,996.00	5,996.00
Deposit air dan elektrik rumah kedai, Meru Raya Ipoh	7,060.00	7,060.00
Deposit elektrik stor bekalan	60.00	60.00
Deposit elektrik pasar mini	4,314.50	4,314.50
Deposit tender FELCRA	78,362.20	79,362.20
Deposit tender lain-lain	25,180.00	25,180.00
Deposit E-Pay	11,000.00	11,000.00
Deposit telefon dan elektrik	18,571.42	18,571.42
Deposit jentuai (Tawarruq)	-	6,057.00
Deposit Ar-Rahnu Xchange	50,000.00	50,000.00
Deposit YTL Cement Marketing Sdn. Bhd.	100,000.00	100,000.00
Baki dihantar ke hadapan	304,407.12	311,464.12

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

20. PELBAGAI PENGHUTANG DAN DEPOSIT (sambungan)

	2022 RM	2021 RM
Baki dibawa ke hadapan	304,407.12	311,464.12
Deposit elektrik/air rumah kedai PKNP	2,326.27	2,326.27
Deposit Touch 'n Go	5,980.00	5,980.00
Deposit utiliti mahkamah Tapah	2,000.00	2,000.00
Deposit sewa rumah (Projek UTeM)	-	1,000.00
Deposit sewa rumah (Projek UUM)	-	1,800.00
Deposit/cagaran label Al-Safiy	2,600.00	2,600.00
Gratuiti kakitangan	417,424.97	390,514.97
Lain-lain penghutang	133,197.90	134,624.95
Penghutang caj notis Ar-Rahnu XChange	47,588.62	6,648.68
Penghutang cukai harus terima	227,920.77	227,920.77
Pendahuluan projek usahasama	56,064.99	66,142.00
Penghutang sewa	91,485.63	92,547.18
Penghutang pentadbiran dan pengurusan	166,783.97	163,587.92
Pendahuluan Ar-Rahnu XChange	-	14,398.27
Pendahuluan Clixter MyCoop	-	48,824.00
Pendahuluan projek infra sawah	417,602.48	646,702.10
Pendahuluan projek teknikal	386,035.62	280,706.23
Pendahuluan khairat kematian	49,000.00	25,000.00
Pendahuluan projek dewan serbaguna UUM	175,555.69	401,111.50
Pendahuluan pemasaran padi	23,763.00	87,633.00
Pendahuluan projek feedlot	145,989.63	288,767.02
Pendahuluan projek Padi Wangi	24,762.00	-
Cagaran mesin excavator	7,123.00	7,123.00
Deposit sewa tanah	3,000.00	3,000.00
Pendahuluan projek pertanian	37,346.24	36,156.94
	2,727,957.90	3,248,578.92

21. DEPOSIT TETAP DAN WANG DI BANK

	2022 RM	2021 RM
Deposit tetap		
CIMB Bank Berhad	29,526.66	28,990.34
Maybank Finance Berhad	12,913.84	12,740.83
	42,440.50	41,731.17

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

21. DEPOSIT TETAP DAN WANG DI BANK (sambungan)

Kadar faedah purata untuk deposit tetap sepanjang tahun adalah seperti berikut:

	2022 %	2021 %
AGRO Bank Berhad	3.10	1.10
CIMB Bank Berhad	3.15	2.34
Bank Islam Malaysia Berhad	3.40	3.90
Maybank Finance Berhad	60:40	60:40
Affin Bank Berhad	3.15	-

Deposit tetap Koperasi mempunyai tempoh kematangan purata di antara 30 hingga 365 hari (2021: 30 hingga 365 hari).

	2022 RM	2021 RM
Wang tunai di bank dan di tangan		
Akaun semasa induk		
Bank Islam Malaysia Berhad (Tender Kimia)	417,253.48	1,124,522.51
AGRO Bank Berhad	46,186.29	50,260.53
Bank Islam Malaysia Berhad	400,628.59	2,614,830.09
Bank Islam Malaysia Berhad (PBA)	781.71	3,472.56
Maybank Islamik Berhad	1,062,405.17	486,523.02
AGRO Bank Berhad (Jentuai)	34,277.01	8,462.77
AGRO Bank Berhad (Khairat kematian)	51,894.53	57,050.97
AGRO Bank Berhad (Zakat)	137,673.89	81,660.63
AGRO Bank Berhad (Sitiawan)	31,086.45	17,321.82
AGRO Bank Berhad (Dana Pinjaman Anggota)	58,899.45	55,932.62
Public Islamic Bank Berhad	5,370.07	5,400.07
Bank Kerjasama Rakyat (M) Berhad	6,411.50	81,857.92
Bank Muamalat Malaysia Berhad	2,304.33	2,305.13
CIMB Islamik Bank Berhad	1,531,984.13	1,354,922.13
Affin Islamik Bank Berhad (Online induk)	13,301.75	-
Stesen minyak		
AGRO Bank Berhad	48,617.89	47,304.98
Maybank Islamik Berhad	956,746.02	373,984.90
Coop hardware dan input pertanian		
AGRO Bank Berhad	1,999.86	1,663.66
Bank Kerjasama Rakyat (M) Berhad	5,489.01	6,043.97
Coop mart		
Bank Kerjasama Rakyat (M) Berhad	1,152.74	1,135.58
AGRO Bank Berhad	116,927.88	116,482.13
Baki dihantar ke hadapan	4,931,391.75	6,491,137.99

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

21. DEPOSIT TETAP DAN WANG DI BANK (sambungan)

	2022 RM	2021 RM
Wang tunai di bank dan di tangan (sambungan)		
Baki dibawa ke hadapan	4,931,391.75	6,491,137.99
Teknikal		
Affin Islamic Bank Berhad	2,218,038.36	76,100.74
Perbankan tanpa cawangan		
Bank Simpanan Nasional	112,958.46	96,558.40
Perniagaan Ar-Rahnu		
Bank Islam Malaysia Berhad	10,181.09	82,323.93
Bank Kerjasama Rakyat (M) Berhad	51,030.76	57,079.61
Bank Kerjasama Rakyat (M) Berhad (KL)	35,238.47	60,997.83
Projek persawahan		
AGRO Bank Berhad	1,981.25	-
Projek BTS		
AGRO Bank Berhad	160,919.59	296,896.60
	<u>7,521,739.73</u>	<u>7,161,095.10</u>
Wang di tangan		
Ibu pejabat	3,000.00	3,000.00
Stesen minyak	2,986.30	3,014.52
Coop hardware dan input pertanian	5,111.44	5,111.44
Coop mart	5,433.56	5,433.56
BSN perbankan tanpa cawangan	1,498.44	1,611.56
Ar-Rahnu Xchange	135,997.19	107,377.04
Unit trading	12,060.00	12,060.00
Coop cafe	3,000.00	3,000.00
Teknikal	5,000.00	5,000.00
Sumbangan hospitaliti	1,500.00	1,500.00
Bil utiliti	10,000.00	10,000.00
Projek pertanian	5,000.00	5,000.00
Infra pertanian	8,000.00	8,000.00
Projek BTS	3,000.00	3,000.00
Touch 'n Go	1,000.00	1,000.00
Perubatan	1,500.00	1,500.00
Projek dewan kuliah UTeM	5,000.00	5,000.00
Unit backhoe dan excavator	2,000.00	2,000.00
Projek dewan serbaguna UUM	5,000.00	5,000.00
Jentuai mini	2,000.00	-
	<u>218,086.93</u>	<u>187,608.12</u>

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

22. PEMIUTANG PERDAGANGAN

	2022 RM	2021 RM
Stesen minyak	151,265.07	80,729.69
Coop mart	162,958.25	131,092.25
FELCRA sub kontrak	3,012,255.40	4,010,825.42
Pemiutang jentuai	17,045.32	14,384.17
Pemiutang unit ladang	32,949.18	32,139.12
Pemiutang teknikal	799,952.99	928,653.52
Coop hardware dan input pertanian	4,114.40	27,087.14
Pemiutang pemasaran padi	30,140.00	-
Unit gas LPG	-	13,497.40
Unit coop cafe	1,396.45	2,916.20
	<u>4,212,077.06</u>	<u>5,241,324.91</u>

23. PINJAMAN BERJANGKA

23.1 Pinjaman dari Suruhanjaya Koperasi Malaysia (SKM)

a) Pinjaman TMP/JPK/991-03-06-09-03

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 1 Januari	-	5,197.26
Faedah dalam tahun	-	25.64
	-	5,222.90
Bayaran dalam tahun	-	(5,222.90)
Baki pada 31 Disember	-	-
Pinjaman jangka pendek	-	-
Pinjaman jangka panjang	-	-

Pinjaman adalah untuk membiayai pembelian dua unit kedai dua tingkat Lot PT1344 H.S(D)2639 dan Lot PT1345 H.S(D)2640, Bandar Baru Seberang Perak Tengah, Perak. Tempoh bayaran adalah 177 bulan dan bercagarkan bangunan-bangunan di atas. Kadar faedah adalah 2% setahun. Pinjaman telah diselesaikan sepenuhnya pada tahun Mei 2021.

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

23. PINJAMAN BERJANGKA (sambungan)

23.1 Pinjaman dari Suruhanjaya Koperasi Malaysia (SKM) (sambungan)

b) Pinjaman SKM:IP:4118/2/PERAK/SJ.65G

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 1 Januari	706,476.23	731,751.82
Faedah dalam tahun	11,534.82	9,609.61
	718,011.05	741,361.43
Bayaran dalam tahun	(43,606.50)	(34,885.20)
Baki pada 31 Disember	674,404.55	706,476.23
Pinjaman jangka pendek	(39,197.71)	(38,550.36)
Pinjaman jangka panjang	635,206.84	667,925.87

Pinjaman adalah untuk membiayai pembelian sebuah bangunan kedai pejabat tiga tingkat untuk lima (5) unit iaitu No. 22, 22-A1, 22-A2, 22-B1 dan 22-B2 Kompleks Perdagangan DWJ @ Meru, Jalan Meru Bistari D1, Bandar Meru Raya, 30020 Ipoh. Tempoh bayaran adalah selama 237 bulan. Kadar faedah adalah 2% setahun.

c) Pinjaman SKM:IP:4118/2/PERAK/SJ.65H

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 1 Januari	473,280.33	498,039.20
Faedah dalam tahun	7,121.65	6,578.57
	480,401.98	504,617.77
Bayaran dalam tahun	(38,537.70)	(31,337.44)
Baki pada 31 Disember	441,864.28	473,280.33
Pinjaman jangka pendek	(38,396.38)	(37,762.28)
Pinjaman jangka panjang	403,467.90	435,518.05

Pinjaman adalah untuk membiayai pembelian dua (2) unit bangunan kedai pejabat dua tingkat di Lot PT6984 H.S.(D)5503, No. 15 & 15A, Lot PT6985, H.S.(D)5504, No. 16 & 16A, Mukim Bandar Seri Iskandar, Daerah Perak Tengah, Negeri Perak. Tempoh bayaran adalah selama 180 bulan. Kadar faedah adalah 2% setahun.

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

23. PINJAMAN BERJANGKA (sambungan)

23.1 Pinjaman dari Suruhanjaya Koperasi Malaysia (SKM) (sambungan)

d) Pinjaman SKM:IP:4118/2/PERAK/SJ.65I

	2022	2021
	RM	RM
Pinjaman pokok	50,000.00	50,000.00
Faedah dalam tahun	902.04	-
	50,902.04	50,000.00
Bayaran dalam tahun	(12,553.81)	-
Baki pada 31 Disember	38,348.23	50,000.00
Pinjaman jangka pendek	(10,942.36)	(10,725.84)
Pinjaman jangka panjang	27,405.87	39,274.16

Pinjaman adalah untuk sebagai modal pusingan aktiviti perniagaan stesen minyak Shell milik Koperasi. Tempoh bayaran adalah selama 60 bulan. Kadar faedah adalah 2% setahun.

Pinjaman dari Suruhanjaya Koperasi Malaysia (SKM) diwakili oleh:

	2022	2021
	RM	RM
Pinjaman jangka pendek	88,536.45	87,038.48
Pinjaman jangka panjang	1,066,080.61	1,142,718.08
	1,154,617.06	1,229,756.56

23.2 Pinjaman dari lain-lain institusi kewangan

a) Pinjaman Bank Rakyat Modal Pusingan Ar-Rahnu XChange Meru

	2022	2021
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	1,186,053.44	931,053.44
Pinjaman pokok	-	255,000.00
	1,186,053.44	1,186,053.44
Bayaran dalam tahun	(100,000.00)	-
Baki pada 31 Disember	1,086,053.44	1,186,053.44
Pinjaman jangka pendek	-	-
Pinjaman jangka panjang	1,086,053.44	1,186,053.44

Pinjaman Bank Rakyat adalah untuk modal pusingan perniagaan Ar-Rahnu XChange di bawah prinsip Tawarruq dengan jumlah keseluruhan pinjaman RM5,000,000. Tempoh pinjaman adalah selama 60 bulan. Kadar faedah adalah kos dana efektif (ECOF) + 3.4% setahun.

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

23. PINJAMAN BERJANGKA (sambungan)

23.2 Pinjaman dari lain-lain institusi kewangan (sambungan)

b) Pinjaman Agro Bank Berhad (excavator, backhoe, traktor)

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 1 Januari	476,403.76	542,079.75
Faedah dalam tahun	23,707.02	19,800.01
	500,110.78	561,879.76
Bayaran dalam tahun	(92,092.22)	(85,476.00)
Baki pada 31 Disember	408,018.56	476,403.76
Pinjaman jangka pendek	(69,249.12)	(64,606.33)
Pinjaman jangka panjang	338,769.44	411,797.43

Pinjaman adalah untuk membiayai pembelian dua (2) unit mesin excavator beserta peralatan, backhoe dan traktor untuk tujuan pertanian. Tempoh bayaran adalah 96 bulan. Kadar faedah adalah 3.75% setahun.

c) Pinjaman Agro Bank Berhad (*pump dispenser* Shell)

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 1 Januari	75,374.63	96,157.45
Faedah dalam tahun	2,515.19	3,373.18
	77,889.82	99,530.63
Bayaran dalam tahun	(24,156.00)	(24,156.00)
Baki pada 31 Disember	53,733.82	75,374.63
Pinjaman jangka pendek	(21,969.84)	(22,473.23)
Pinjaman jangka panjang	31,763.98	52,901.40

Pinjaman adalah untuk membiayai pembelian empat (4) unit *pump dispenser* Stesen Minyak Shell berjumlah RM110,000. Tempoh bayaran adalah 60 bulan. Kadar faedah adalah 3.75% setahun.

d) Pinjaman Bank Kerjasama Rakyat (M) Berhad

	2022 RM	2021 RM
Pinjaman pokok	269,175.34	300,000.00
Faedah dalam tahun	14,343.91	10,965.34
	283,519.25	310,965.34
Bayaran dalam tahun	(67,964.12)	(41,790.00)
Baki pada 31 Disember	215,555.13	269,175.34
Pinjaman jangka pendek	(53,253.12)	(23,043.62)
Pinjaman jangka panjang	162,302.01	246,131.72

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

23. PINJAMAN BERJANGKA (sambungan)

e) Pinjaman Bank Kerjasama Rakyat (M) Berhad

Pinjaman adalah untuk modal pusingan perniagaan Ar-Rahnu Xchange di bawah prinsip Tawarruq dengan jumlah keseluruhan pinjaman sebanyak RM300,000.00. Tempoh bayaran adalah 69 bulan. Kadar faedah adalah BFR + 0% setahun.

Pinjaman dari lain-lain institusi kewangan diwakili oleh:

	2022 RM	2021 RM
Pinjaman jangka pendek	144,472.08	110,123.18
Pinjaman jangka panjang	1,618,888.87	1,896,883.99
	1,763,360.95	2,007,007.17

23.3 Pinjaman sewabeli

a) Pinjaman Affin Bank Berhad (AKD 545)

Baki pada 1 Januari
Faedah dalam tahun

Bayaran dalam tahun
Baki pada 31 Disember
Pinjaman jangka pendek
Pinjaman jangka panjang

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 1 Januari	17,500.28	40,833.56
Faedah dalam tahun	2,974.72	3,966.72
	20,475.00	44,800.28
Bayaran dalam tahun	(20,475.00)	(27,300.00)
Baki pada 31 Disember	-	17,500.28
Pinjaman jangka pendek	-	(17,500.28)
Pinjaman jangka panjang	-	-

Pinjaman adalah untuk membiayai pembelian satu (1) unit kereta Mitsubishi Outlander, nombor pendaftaran AKD 545. Tempoh bayaran adalah 72 bulan. Kadar faedah adalah 2.83% setahun.

b) Pinjaman Maybank (AKK 697)

Baki pada 1 Januari
Faedah dalam tahun

Bayaran dalam tahun
Baki pada 31 Disember
Pinjaman jangka pendek
Pinjaman jangka panjang

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 1 Januari	-	14,634.00
Faedah dalam tahun	-	2,108.00
	-	16,742.00
Bayaran dalam tahun	-	(16,742.00)
Baki pada 31 Disember	-	-
Pinjaman jangka pendek	-	-
Pinjaman jangka panjang	-	-

Pinjaman adalah untuk membiayai pembelian satu (1) unit kereta Isuzu D-Max, nombor pendaftaran AKK 697. Tempoh bayaran adalah 60 bulan. Kadar faedah adalah 2.82% setahun. Pinjaman telah diselesaikan sepenuhnya pada bulan November 2021.

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

23. PINJAMAN BERJANGKA (sambungan)

23.3 Pinjaman sewabeli (sambungan)

c) Pinjaman Affin Bank (AKJ 6779)

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 1 Januari	13,350.21	31,150.17
Faedah dalam tahun	2,291.79	3,056.04
	15,642.00	34,206.21
Bayaran dalam tahun	(15,642.00)	(20,856.00)
Baki pada 31 Disember	-	13,350.21
Pinjaman jangka pendek	-	(13,350.21)
Pinjaman jangka panjang	-	-

Pinjaman adalah untuk membiayai pembelian satu (1) unit kereta Mitsubishi ASX, nombor pendaftaran AKJ 6779. Tempoh bayaran adalah 72 bulan. Kadar faedah adalah 2.86% setahun.

d) Pinjaman Agro Bank (Mesin jentuai 2 unit)

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 1 Januari	57,419.79	120,500.30
Faedah dalam tahun	726.54	3,546.49
	58,146.33	124,046.79
Bayaran dalam tahun	(58,146.33)	(66,627.00)
Baki pada 31 Disember	-	57,419.79
Pinjaman jangka pendek	-	(57,419.79)
Pinjaman jangka panjang	-	-

Pinjaman adalah untuk membiayai pembelian dua (2) unit mesin jentuai model 8060. Tempoh bayaran adalah 72 bulan. Kadar faedah adalah 3.73% setahun.

e) Pinjaman Maybank Berhad (Backhoe)

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 1 Januari	2,666.47	34,666.51
Faedah dalam tahun	453.53	5,439.96
	3,120.00	40,106.47
Bayaran dalam tahun	(3,120.00)	(37,440.00)
Baki pada 31 Disember	-	2,666.47
Pinjaman jangka pendek	-	(2,666.47)
Pinjaman jangka panjang	-	-

Pinjaman adalah untuk membiayai pembelian satu (1) unit backhoe loader 818. Tempoh bayaran adalah 60 bulan. Kadar faedah adalah 3.40% setahun.

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

23. PINJAMAN BERJANGKA (sambungan)**23.3 Pinjaman sewabeli (sambungan)****f) Pinjaman Affin Bank Berhad (NDG 8546)**

	2022	2021
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	19,999.84	39,999.88
Faedah dalam tahun	3,378.16	3,375.96
	23,378.00	43,375.84
Bayaran dalam tahun	(23,378.00)	(23,376.00)
Baki pada 31 Disember	-	19,999.84
Pinjaman jangka pendek	-	(19,999.84)
Pinjaman jangka panjang	-	-

Pinjaman adalah untuk membiayai pembelian satu (1) unit lori Isuzu NDG 8546 untuk urusan jualan gas LPG. Tempoh bayaran adalah 60 bulan. Kadar faedah adalah 3.37% setahun.

g) Pinjaman Maybank Berhad (ALJ 593)

	2022	2021
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	29,985.92	39,992.96
Faedah dalam tahun	1,884.96	1,884.96
	31,870.88	41,877.92
Bayaran dalam tahun	(11,892.00)	(11,892.00)
Baki pada 31 Disember	19,978.88	29,985.92
Pinjaman jangka pendek	(10,007.04)	(10,007.04)
Pinjaman jangka panjang	9,971.84	19,978.88

Pinjaman adalah untuk membiayai pembelian satu (1) unit lori Daihatsu Gran Max, nombor pendaftaran ALJ 593 untuk kegunaan urusan unit gas LPG (Petron). Tempoh bayaran adalah 60 bulan. Kadar faedah adalah 3.77% setahun.

h) Pinjaman Maybank Berhad (AMP 1651)

	2022	2021
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	-	-
Pinjaman pokok	136,000.00	-
Faedah dalam tahun	1,136.44	-
	137,136.44	-
Bayaran dalam tahun	(8,692.00)	-
Baki pada 31 Disember	128,444.44	-
Pinjaman jangka pendek	(22,666.68)	-
Pinjaman jangka panjang	105,777.76	-

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

23. PINJAMAN BERJANGKA (sambungan)**h) Pinjaman Maybank Berhad (AMP 1651)**

Pinjaman adalah untuk membiayai pembelian satu (1) unit Toyota Hilux D/C 2.8 Rogue, nombor pendaftaran AMP 1651 untuk kegunaan Unit Ladang Koperasi. Tempoh bayaran adalah 72 bulan. Kadar faedah adalah 2.50% setahun.

Pinjaman sewabeli diwakili oleh:

Pinjaman jangka pendek
Pinjaman jangka panjang

2022	2021
RM	RM
32,673.72	120,943.63
115,749.60	19,978.88
<u>148,423.32</u>	<u>140,922.51</u>

24. FI JURUAUDIT LUAR

Baki pada 1 Januari
Tambahan dalam tahun

Bayaran dalam tahun
Baki pada 31 Disember

2022	2021
RM	RM
15,100.00	15,100.00
15,100.00	15,100.00
<u>30,200.00</u>	<u>30,200.00</u>
(15,100.00)	(15,100.00)
<u>15,100.00</u>	<u>15,100.00</u>

25. KUMPULAN WANG AMANAH PENDIDIKAN KOPERASI

Baki pada 1 Januari
Pindahan daripada Akaun Pembahagian Keuntungan

Bayaran dalam tahun
Baki pada 31 Disember

2022	2021
RM	RM
44,586.06	41,648.00
44,414.58	44,586.06
<u>89,000.64</u>	<u>86,234.06</u>
(44,586.06)	(41,648.00)
<u>44,414.58</u>	<u>44,586.06</u>

26. KUMPULAN WANG AMANAH PEMBANGUNAN KOPERASI

Baki pada 1 Januari
Pindahan daripada Akaun Pembahagian Keuntungan

Bayaran dalam tahun
Baki pada 31 Disember

2022	2021
RM	RM
22,293.03	20,824.00
22,207.29	22,293.03
<u>44,500.32</u>	<u>43,117.03</u>
(22,293.03)	(20,824.00)
<u>22,207.29</u>	<u>22,293.03</u>

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

27. DIVIDEN

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 1 Januari	371,726.57	528,986.34
Dividen dicadangkan	365,842.94	371,726.57
	737,569.51	900,712.91
Bayaran dalam tahun	(462,740.98)	(520,703.82)
Pelarasan dividen terkurang/(terlebih) peruntuk	91,014.41	(8,282.52)
Baki pada 31 Disember	365,842.94	371,726.57

28. HONORARIUM

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 1 Januari	70,800.00	87,400.00
Honorarium dicadangkan	68,400.00	70,800.00
	139,200.00	158,200.00
Bayaran dalam tahun	(70,800.00)	(87,400.00)
Baki pada 31 Disember	68,400.00	70,800.00

29. WANG TAHANAN SUB KONTRAKTOR

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 1 Januari	1,280,329.87	1,327,514.93
Tambahan dalam tahun	215,352.01	241,351.88
	1,495,681.88	1,568,866.81
Dikembalikan dalam tahun	(694,332.31)	(288,536.94)
Baki pada 31 Disember	801,349.57	1,280,329.87

30. PERUNTUKAN CUKAI

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 1 Januari	23,021.41	-
Peruntukan dalam tahun	64,066.00	190,786.45
	87,087.41	190,786.45
Bayaran dalam tahun	(19,729.60)	(75,372.00)
Peruntukan cukai terlebih peruntuk	(3,291.81)	(92,393.04)
Baki pada 31 Disember	64,066.00	23,021.41

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

31. PELBAGAI PEMIUTANG DAN AKRUAN

	2022 RM	2021 RM
Peruntukan Insentif Kakitangan	398,788.87	517,723.06
Cagaran dan perlindungan pinjaman PBA	32,499.45	37,149.45
Cagaran tender ladang Chikus	5,500.00	5,500.00
Cagaran tender sub kontraktor	9,500.00	9,500.00
Deposit minyak diesel	3,000.00	3,000.00
Deposit sewa dan utiliti RK PM	4,950.00	4,950.00
Deposit sewa dan utiliti rumah kedai Seri Iskandar	7,300.00	7,300.00
Deposit sewa medan Koop	3,110.00	2,710.00
Deposit sewa rumah kedai PKNP	7,380.00	7,380.00
Deposit sewa tapak Maxis	5,700.00	5,700.00
Deposit sewa tanah Tapah	7,000.00	7,000.00
Dividen tak dituntut	40,502.48	-
ETIQA Takaful Berhad (Skim Tabarru')	103,947.34	103,947.34
KBT pembiayaan anggota/kakitangan	53,372.27	9,641.37
Lain-lain pemiutang	162,473.73	106,519.09
Pelbagai pemiutang Ar-Rahnu XChange	297,873.57	265,977.47
Pemiutang lori FBI	28,189.75	42,000.00
Pemiutang unit traktor	70,723.18	25,889.44
Pemiutang pentadbiran dan pengurusan	232,859.47	229,147.83
Pemiutang projek ekonomi	46,000.00	46,000.00
Potongan kakitangan/pendahuluan	57,026.60	127,658.43
Pendahuluan LPPN Perak	3,184,707.08	3,111,588.34
Peruntukan zakat	377,440.34	275,614.99
Tabung Pembangunan Modal Insan	125,802.90	120,000.00
Takaful Malaysia - insuran motor	294.49	-
Pinjaman BAKAP coop mart	38,760.00	105,480.00
	<u>5,304,701.52</u>	<u>5,177,376.81</u>

32. OVERDRAF BANK

	2022 RM	2021 RM
Bank Agro Cash Line-i	1,175,745.04	1,103,208.51
Bank Islam Cash Line-i	1,030,116.18	1,071,579.78
	<u>2,205,861.22</u>	<u>2,174,788.29</u>

Bank Agro Cash Line-i mempunyai had overdraf berjumlah RM1.5 juta. Kadar faedah yang ditetapkan adalah berjumlah 7.35% setahun di mana kadar asas (BR) + 0.5% setahun. Kadar asas semasa adalah 6.85% setahun. Overdraf ini dicagangkan dengan deposit tetap berjumlah RM1.5 juta.

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

32. OVERDRAF BANK (sambungan)

Bank Islam (M) Berhad Cash Line-i mempunyai had overdraf berjumlah RM1.1 juta. Kadar faedah yang ditetapkan adalah berjumlah 7.35% setahun di mana kadar asas (BR) + 0.75% setahun. Kadar asas semasa adalah 6.60% setahun. Overdraf ini dicagarkan dengan deposit tetap berjumlah RM1.1 juta.

33. MODAL SYER ANGGOTA

	2022	2021
Bil Ang.	Nilai Syer RM	Nilai Syer RM
Baki pada 1 Januari	1,821	4,611,918.07
Tambahan dalam tahun	13	103,049.85
	1,834	4,714,967.92
Pindahan ke Akaun Modal Syer Ditebus	(10)	(140,758.64)
Baki pada 31 Disember	1,824	4,574,209.28

Surat-surat pengesahan telah diedarkan kepada semua anggota untuk mengesahkan baki modal syer anggota pada 31 Disember 2022. Keputusan edaran adalah seperti berikut:

	Bil Ang.	Nilai Syer RM
Anggota yang mengesahkan	297	1,093,572.44
Anggota yang tidak menjawab	1,527	3,480,636.84
	1,824	4,574,209.28
Peratus kejayaan dari amaun edaran	16.28%	23.91%

34. AKAUN MODAL SYER DITEBUS

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 1 Januari	-	-
Pindahan daripada Akaun Modal Syer Anggota	140,758.64	311,291.47
	140,758.64	311,291.47
Pindahan ke Akaun Kumpulan Wang Penebusan Syer	(140,758.64)	(311,291.47)
Baki pada 31 Disember	-	-

35. AKAUN RIZAB MODAL

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 31 Disember	1,269,189.79	1,269,189.79

Akaun Rizab Modal merupakan keuntungan daripada jualan tanah dan bangunan milik Koperasi pada tahun 1999, 2007 dan 2020.

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

36. KUMPULAN WANG PENEBUSAN SYER

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 1 Januari	1,206,446.64	1,086,446.64
Tambahan dalam tahun	140,758.64	311,291.47
Pindahan daripada Akaun Pembahagian Keuntungan	120,000.00	120,000.00
	<u>1,467,205.28</u>	<u>1,517,738.11</u>
Bayaran dalam tahun	(140,758.64)	(311,291.47)
Baki pada 31 Disember	<u>1,326,446.64</u>	<u>1,206,446.64</u>

37. KUMPULAN WANG PENEBUSAN SYER BONUS

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 1 Januari	1,727,000.00	1,607,000.00
Pindahan daripada Akaun Pembahagian Keuntungan	120,000.00	120,000.00
Baki pada 31 Disember	<u>1,847,000.00</u>	<u>1,727,000.00</u>

38. KUMPULAN WANG KEBAJIKAN AM

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 1 Januari	285,726.37	189,474.37
Pindahan daripada Akaun Pembahagian Keuntungan	120,000.00	120,000.00
	<u>405,726.37</u>	<u>309,474.37</u>
Bayaran dalam tahun	(165,531.50)	(23,748.00)
Baki pada 31 Disember	<u>240,194.87</u>	<u>285,726.37</u>

39. KUMPULAN WANG TABUNG PELABURAN

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 1 Januari	3,094,087.74	2,974,087.74
Pindahan daripada Akaun Pembahagian Keuntungan	120,000.00	120,000.00
	<u>3,214,087.74</u>	<u>3,094,087.74</u>
Bayaran dalam tahun	-	-
Baki pada 31 Disember	<u>3,214,087.74</u>	<u>3,094,087.74</u>

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

40. KUMPULAN WANG TABUNG PENDIDIKAN

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 1 Januari	1,308,115.22	1,193,975.22
Pindahan daripada Akaun Pembahagian Keuntungan	120,000.00	120,000.00
	1,428,115.22	1,313,975.22
Bayaran dalam tahun	(25,053.80)	(5,860.00)
Baki pada 31 Disember	1,403,061.42	1,308,115.22

41. KUMPULAN WANG TABUNG KHAIRAT

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 1 Januari	1,000,576.00	950,776.00
Pindahan daripada Akaun Pembahagian Keuntungan	120,000.00	120,000.00
	1,120,576.00	1,070,776.00
Bayaran dalam tahun	(54,300.00)	(70,200.00)
Baki pada 31 Disember	1,066,276.00	1,000,576.00

42. KUMPULAN WANG TABUNG SPEAK/KREDIT

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 1 Januari	1,350,000.00	1,230,000.00
Pindahan daripada Akaun Pembahagian Keuntungan	120,000.00	120,000.00
Baki pada 31 Disember	1,470,000.00	1,350,000.00

43. KUMPULAN WANG RIZAB STATUTORI

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 1 Januari	5,402,189.81	5,156,966.47
Pindahan daripada Akaun Pembahagian Keuntungan	266,487.50	245,223.34
	5,668,677.31	5,402,189.81
Kumpulan Wang Rizab Statutori berkurang peruntuk tahun lalu	-	-
Baki pada 31 Disember	5,668,677.31	5,402,189.81

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

44. KUMPULAN WANG TABUNG GRATUITI

	2022 RM	2021 RM
Baki pada 1 Januari	1,838,900.59	1,738,848.86
Pindahan daripada Akaun Pembahagian Keuntungan	120,000.00	120,000.00
	1,958,900.59	1,858,848.86
Bayaran dalam tahun	-	(19,948.27)
Baki pada 31 Disember	1,958,900.59	1,838,900.59

45. BANTUAN PEMBANGUNAN SKM

	Baki pada 1 Januari RM	Tambahan dalam tahun RM	Jumlah diperuntukkan ke pendapatan RM	Baki pada 31 Disember RM
2022				
Bangunan dan struktur	154,424.57	-	3,740.00	150,684.57
Perabot dan kelengkapan	-	150,000.00	15,000.00	135,000.00
Ubahsuai bangunan	7,305.75	-	324.70	6,981.05
Jentera/peralatan traktor/pertanian	-	100,000.00	10,000.00	90,000.00
	161,730.32	250,000.00	29,064.70	382,665.62
	Baki pada 1 Januari RM	Tambahan dalam tahun RM	Jumlah diperuntukkan ke pendapatan RM	Baki pada 31 Disember RM
2021				
Bangunan dan struktur	158,164.57	-	3,740.00	154,424.57
Ubahsuai bangunan	7,630.45	-	324.70	7,305.75
	165,795.02	-	4,064.70	161,730.32

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

46. TENDER PROJEK FELCRA

	2022 RM	2021 RM
Persawahan		
Pendapatan	5,692,140.48	5,289,397.49
Tolak: Perbelanjaan	(4,973,183.54)	(4,737,971.78)
Keuntungan bersih	<u>718,956.94</u>	<u>551,425.71</u>
BTS		
Pendapatan	2,625,716.02	2,210,568.60
Tolak: Perbelanjaan	(2,281,781.52)	(1,855,684.50)
Keuntungan bersih	<u>343,934.50</u>	<u>354,884.10</u>
Penstrukturan		
Pendapatan	5,992,109.77	4,479,718.19
Tolak: Perbelanjaan	(4,095,431.55)	(2,939,514.90)
Keuntungan bersih	<u>1,896,678.22</u>	<u>1,540,203.29</u>
Projek Bio Valley		
Pendapatan	1,072,065.00	-
Tolak: Perbelanjaan	(831,422.73)	-
Keuntungan bersih	<u>240,642.27</u>	<u>-</u>
Amaun pendapatan keseluruhan	15,382,031.27	11,979,684.28
Amaun perbelanjaan keseluruhan	(12,181,819.34)	(9,533,171.18)
Keuntungan bersih keseluruhan	<u><u>3,200,211.93</u></u>	<u><u>2,446,513.10</u></u>

47. UNIT TRAKTOR/LORI

	2022 RM	2021 RM
Pendapatan	623,937.14	667,384.56
Tolak: Perbelanjaan	(649,788.70)	(648,117.72)
(Kerugian)/Keuntungan bersih	<u>(25,851.56)</u>	<u>19,266.84</u>

48. PROJEK PEMASARAN PADI

	2022 RM	2021 RM
Pendapatan	200,345.86	181,356.36
Tolak: Perbelanjaan	(123,902.44)	(94,021.15)
Keuntungan bersih	<u><u>76,443.42</u></u>	<u><u>87,335.21</u></u>

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

49. PROJEK JENTUAI

	2022 RM	2021 RM
Jualan	84,281.69	66,814.50
Tolak: Belian	(95,259.96)	(57,323.34)
(Kerugian)/Keuntungan bersih	<u>(10,978.27)</u>	<u>9,491.16</u>

50. UNIT 'EXCAVATOR'

	2022 RM	2021 RM
Pendapatan	770,757.94	815,656.53
Tolak: Perbelanjaan	(614,073.86)	(588,850.28)
Keuntungan bersih	<u>156,684.08</u>	<u>226,806.25</u>

51. AKAUN PERDAGANGAN STESEN MINYAK SHELL

	2022 RM	2021 RM
Jualan	13,681,796.79	10,649,017.22
Kos jualan		
Stok awal	214,906.15	155,310.40
Belian	12,765,081.28	9,861,755.47
(-) Stok dihapusira	(10,450.93)	-
	<u>12,969,536.50</u>	<u>10,017,065.87</u>
Tolak: Stok akhir	(263,987.73)	(214,906.15)
	<u>12,705,548.77</u>	<u>9,802,159.72</u>
Keuntungan kasar	976,248.02	846,857.50
Lain-lain pendapatan		
E-Pay	19,936.25	21,301.98
Pelbagai pendapatan	21,609.20	34,310.43
Jumlah pendapatan	<u>1,017,793.47</u>	<u>902,469.91</u>
Perbelanjaan		
Air dan elektrik	19,771.27	14,908.00
Belanja pejabat	25,340.34	16,838.81
Caj sistem GSS	18,000.00	18,000.00
Telefon	4,203.05	3,497.70
Baki dihantar ke hadapan	<u>67,314.66</u>	<u>53,244.51</u>

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

51. AKAUN PERDAGANGAN STESEN MINYAK SHELL (Sambungan)

	2022 RM	2021 RM
Perbelanjaan (sambungan)		
Baki dibawa ke hadapan	67,314.66	53,244.51
Gaji, elaun dan bonus	470,870.86	326,933.75
Komisen bank	12,392.48	8,526.67
Kursus dan latihan	502.98	-
Pembaikan peralatan	51,556.03	41,282.78
Faedah pinjaman	2,515.19	3,373.18
Hutang lapuk dan stok dihapuskira	10,450.93	-
	<u>615,603.13</u>	<u>433,360.89</u>
Keuntungan bersih	<u>402,190.34</u>	<u>469,109.02</u>

52. AKAUN PERDAGANGAN COOP HARDWARE DAN INPUT PERTANIAN

	2022 RM	2021 RM
Jualan	512,680.86	579,146.70
Kos jualan		
Stok awal	299,103.10	329,985.94
Belian	355,783.85	432,161.20
	<u>654,886.95</u>	<u>762,147.14</u>
Tolak: Stok akhir	<u>(265,919.24)</u>	<u>(299,103.10)</u>
	<u>388,967.71</u>	<u>463,044.04</u>
Keuntungan kasar	123,713.15	116,102.66
Lain-lain pendapatan		
Pelbagai pendapatan	7,916.49	16,693.46
Jumlah pendapatan	<u>131,629.64</u>	<u>132,796.12</u>
Perbelanjaan		
Air dan elektrik	5,417.10	3,974.10
Belanja pejabat dan runcit	3,322.93	2,698.34
Gaji, elaun dan bonus	39,937.21	32,779.51
Insurans kenderaan	5,122.77	3,677.90
Pembaikan peralatan	-	800.00
Pengangkutan	8,347.81	7,902.39
Baki dihantar ke hadapan	<u>62,147.82</u>	<u>51,832.24</u>

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

52. AKAUN PERDAGANGAN COOP HARDWARE DAN INPUT PERTANIAN (Sambungan)

	2022 RM	2021 RM
Perbelanjaan (sambungan)		
Baki dibawa ke hadapan	62,147.82	51,832.24
Kos pembangunan	13,900.04	15,424.78
Hapuskira hutang lapuk dan stok	-	3,840.00
	<u>76,047.86</u>	<u>71,097.02</u>
Keuntungan bersih	<u>55,581.78</u>	<u>61,699.10</u>

53. AKAUN PERDAGANGAN PEMBORONGAN GAS LPG

	2022 RM	2021 RM
Jualan	244,958.20	249,679.70
Kos jualan		
Stok awal	51,797.20	56,056.30
Belian	196,637.60	207,399.30
	<u>248,434.80</u>	<u>263,455.60</u>
Tolak: Stok akhir	<u>(43,144.20)</u>	<u>(51,797.20)</u>
	<u>205,290.60</u>	<u>211,658.40</u>
Keuntungan kasar	39,667.60	38,021.30
Lain-lain pendapatan		
Pelbagai pendapatan	11,950.00	18,836.50
Jumlah pendapatan	<u>51,617.60</u>	<u>56,857.80</u>
Perbelanjaan		
Belanja runcit	711.19	2,469.06
Faedah pinjaman	5,261.12	5,260.92
Gaji, elaun dan bonus	20,333.45	15,663.49
Penyelenggaraan kenderaan	22,267.51	26,207.25
KWSP pemborongan gas	2,151.00	1,686.00
Penyelenggaraan stor gas	1,370.00	539.39
	<u>52,094.27</u>	<u>51,826.11</u>
(Kerugian)/Keuntungan bersih	<u>(476.67)</u>	<u>5,031.69</u>

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

54. AKAUN PERDAGANGAN COOP MART

	2022 RM	2021 RM
Jualan	2,342,737.64	2,397,192.75
Kos jualan		
Stok awal	113,644.60	124,867.46
Belian	2,062,067.88	2,008,243.81
Tolak: Stok dihapusira	-	(25,369.23)
	2,175,712.48	2,107,742.04
Tolak: Stok akhir	(156,851.32)	(113,644.60)
	2,018,861.16	1,994,097.44
Keuntungan kasar	323,876.48	403,095.31
Lain-lain pendapatan		
Pelbagai pendapatan	266,401.48	12,515.10
Komisen BSN-PTC	9,262.25	11,898.81
Jumlah pendapatan	599,540.21	427,509.22
Perbelanjaan		
Air dan elektrik	24,063.70	21,875.50
Telefon	2,032.20	2,975.64
Belanja runcit	37,861.69	38,839.20
Gaji, elaun dan bonus	211,124.10	135,633.85
Penyelenggaraan kenderaan	20,915.36	18,768.15
Pembaikan peralatan	2,960.00	1,070.00
Faedah atas pinjaman	33,882.66	31,294.53
Hutang lapuk dan stok dihapusira	-	25,369.23
	332,839.71	275,826.10
Keuntungan bersih	266,700.50	151,683.12

55. AKAUN PERDAGANGAN COOP CAFE

	2022 RM	2021 RM
Jualan	388,828.10	241,753.99
Kos jualan		
Stok awal	1,963.05	1,560.90
Belian	282,312.41	164,543.21
	284,275.46	166,104.11
Tolak: Stok akhir	(2,634.74)	(1,963.05)

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

55. AKAUN PERDAGANGAN COOP CAFÉ (sambungan)

	2022 RM	2021 RM
Kos jualan (sambungan)	281,640.72	164,141.06
Keuntungan kasar	107,187.38	77,612.93
Lain-lain pendapatan		
Pelbagai pendapatan	450.00	400.00
Jumlah pendapatan	107,637.38	78,012.93
Perbelanjaan		
Air dan elektrik	5,209.50	5,837.75
Belanja pejabat dan runcit	1,243.79	605.91
Gaji, elaun dan bonus	70,386.79	49,114.00
	76,840.08	55,557.66
Keuntungan bersih	30,797.30	22,455.27

56. UNIT AR-RAHNU XCHANGE

	2022 RM	2021 RM
Pendapatan	229,701.76	197,365.04
Perbelanjaan		
Faedah pembiayaan	90,710.30	82,288.38
Caj bank	72.00	25.27
Pos dan perhubungan	3,928.00	3,161.50
Iklan dan promosi	1,418.60	1,039.00
Alatulis dan percetakan	2,850.90	1,534.00
Royalti francais	18,420.19	13,546.34
Dana pemasaran	4,605.19	3,386.87
Gaji, elaun dan bonus	42,590.12	64,538.70
KWSP	4,893.00	7,256.00
Penyelenggaraan pejabat	18,218.06	16,275.16
Penyelenggaraan komputer	1,451.00	404.60
Perkhidmatan keselamatan	34,043.31	23,977.56
Air, elektrik dan telefon	11,266.25	11,498.70
Penyelenggaraan kenderaan	368.08	420.00
Hapuskira belanja terdahulu	14,398.27	18,000.00
	249,233.27	247,352.08
Kerugian bersih	(19,531.51)	(49,987.04)

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

57. PROJEK TEKNIKAL

	2022 RM	2021 RM
Pendapatan	1,284,012.64	5,213,209.04
Tolak: Perbelanjaan	(1,644,299.09)	(5,188,597.41)
(Kerugian)/Keuntungan bersih	<u>(360,286.45)</u>	<u>24,611.63</u>

58. UNIT LADANG

	2022 RM	2021 RM
Tanjung Tualang		
Pendapatan	184,157.21	151,781.87
Tolak: Perbelanjaan	(34,732.97)	(15,666.83)
Keuntungan bersih	<u>149,424.24</u>	<u>136,115.04</u>
Unit Ladang Tapah		
Pendapatan	1,299,126.16	1,318,603.00
Tolak: Perbelanjaan	(691,209.00)	(655,395.13)
Keuntungan bersih	<u>607,917.16</u>	<u>663,207.87</u>
Amaun pendapatan keseluruhan	1,483,283.37	1,470,384.87
Amaun perbelanjaan keseluruhan	(725,941.97)	(671,061.96)
Keuntungan bersih keseluruhan	<u>757,341.40</u>	<u>799,322.91</u>

59. PROJEK PADI WANGI

	2022 RM	2021 RM
Pendapatan	99,641.14	-
Tolak: Perbelanjaan	(125,641.14)	-
Kerugian bersih	<u>(26,000.00)</u>	<u>-</u>

60. UNIT JENTUAI MINI

	2022 RM	2021 RM
Pendapatan	626,412.26	-
Tolak: Perbelanjaan	(366,833.54)	-
Untung bersih	<u>259,578.72</u>	<u>-</u>

**KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN
FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD
POLISI DAN NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

61. PERBELANJAAN LEMBAGA

	Elaun bulanan RM	Elaun kerja RM	Amaun RM
2022			
Shamsuddin Bin Yusof, PPT	4,800.00	11,030.00	15,830.00
Sallehuddin Bin Abdullah	4,800.00	9,650.00	14,450.00
Abd Razak Bin Hj. Mokhtar	4,200.00	7,570.00	11,770.00
Othman Ali Bin Mohd Hashim	4,200.00	7,320.00	11,520.00
Abdul Shukor Bin Napiiah	3,600.00	4,920.00	8,520.00
Hj. Zaman Huri Bin Hj. Karim	3,600.00	5,040.00	8,640.00
Jefri Bin Mohd Nor	3,600.00	4,360.00	7,960.00
Zaman Huri Bin Hj. Md Basir, PJK	3,600.00	4,700.00	8,300.00
Mat Salleh Bin Abdul Rahim, PPT	3,600.00	4,960.00	8,560.00
Hj. Baharim Bin Samplo	3,600.00	4,800.00	8,400.00
Rostam Bin Yahya	3,600.00	5,180.00	8,780.00
Mohd Azhar Bin Suleiman	2,100.00	2,800.00	4,900.00
Abdul Rashid Bin Mohamad	1,800.00	1,560.00	3,360.00
	<u>47,100.00</u>	<u>73,890.00</u>	<u>120,990.00</u>
2021	<u>32,200.00</u>	<u>80,750.00</u>	<u>112,950.00</u>

62. BAYARAN AUDIT DALAM

	Elaun bulanan RM	Elaun kerja RM	Amaun RM
2022			
Mohamad Khairi Bin Ngah	1,650.00	2,710.00	4,360.00
Mat Noordin Bin Ithnin	900.00	480.00	1,380.00
Syahrul Nizam Bin Mohamed	900.00	390.00	1,290.00
Mohd Khairudin Bin Othman	750.00	2,130.00	2,880.00
Mohd Azhar Bin Suleiman	750.00	2,010.00	2,760.00
	<u>4,950.00</u>	<u>7,720.00</u>	<u>12,670.00</u>
2021	<u>5,400.00</u>	<u>7,630.00</u>	<u>13,030.00</u>

63. MAKLUMAT KAKITANGAN

	2022	2021
Bilangan kakitangan pada 31 Disember	<u>102</u>	<u>97</u>



MESYUARAT AGUNG TAHUNAN KALI KE - 36

KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD

Kertas Cadangan

*Kertas Cadangan Belanjawan Tahun 2024
Jadual Belanjawan Tahun 2024*

Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2024

*Mesguarat Agung Tahunan
Kali Ke - 36*

**KERTAS CADANGAN
BELANJAWAN ATAU BAJET BAGI TAHUN 2024
KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN FELCRA SEBERANG
PERAK BERHAD**

1. PENGENALAN

- 1.1 Mesyuarat Agung Tahunan Kali Ke 36, Koperasi perlu menyediakan suatu belanjawan tahunan dalam bentuk yang menunjukkan dengan jelas segala butiran pendapatan dan perbelanjaan yang dikehendaki dikemukakan bagi kelulusan Mesyuarat Agung.
- 1.2 Kemestian ini bagi memenuhi peruntukan peraturan 12(1)(e) dan 14(1) Peraturan-Peraturan Koperasi 1995 serta menepati Undang-Undang Kecil Koperasi seksyen 32(1)(e). Anggota Mesyuarat Agung Tahunan perlu meneliti dengan teliti belanjawan tahunan Koperasi ini untuk tahun yang akan datang.
- 1.3 Penilaian ini penting bagi memastikan Pentadbiran dan Pengurusan Koperasi berbelanja secara berjimat dan berhemat. Perbandingan di antara perbelanjaan sebenar dan anggaran belanjawan yang dibuat sebelumnya juga perlu dinilai. Begitu juga dengan anggaran belanjawan untuk tahun akan datang, yang seharusnya mengambilkira perancangan masa depan serta kemampuan kewangan koperasi semasa yang lebih realistik dan praktikal dilaksanakan.

2. OBJEKTIF

Matlamat yang dikemukakan dalam Kertas Cadangan Belanjawan Tahun 2024 ini adalah telah mengambilkira faktor-faktor dan hala tuju Koperasi dalam menghadapi cabaran globalisasi yang lebih mencabar. Antara matlamat tersebut terdiri daripada :-

- 2.1. Mengekalkan pendapatan yang stabil agar pulangan berterusan boleh diberi kepada anggota Koperasi, disamping itu boleh dijadikan sumber ekonomi kepada anggota.
- 2.2. Mengamalkan cara berbelanja yang berhemat dalam pelbagai aspek bersesuaian dengan kehendak dan keperluan dari masa ke semasa.
- 2.3. Melahirkan tenaga Pentadbiran dan Pengurusan yang professional dan bekerja dengan cara yang lebih efisien.

- 2.4. Menjana projek-projek yang hanya berdaya maju untuk dilaksanakan oleh Koperasi dan meninggalkan mana-mana projek yang menjejaskan kestabilan Koperasi.
- 2.5. Mempelbagaikan sumbangan dan pulangan yang berpatutan kepada anggota-anggota.

3. PERMOHONAN

Dipohon pertimbangan dan kelulusan anggota dalam Mesyuarat Agung Tahunan kali ke 36 untuk menerima dan meluluskan Kertas Cadangan Belanjawan Tahun 2024 bagi Koperasi Peserta-Peserta Rancangan Felcra Seberang Perak Bhd.

JADUAL UNJURAN BAJET TAHUN 2024

PENDAPATAN

1	<u>BAHAGIAN PERTANIAN</u>	PENDAPATAN OPERASI 2024	KOS OPERASI 2024	BAJET 2024	BAJET 2023
A	PERSAWAHAN	6,013,930	5,163,930	850,000	700,000
B	SAWIT :				
	I) ANGKUT BTS	2,407,598	2,007,598	400,000	360,000
	II) INFRA SAWIT	103,680	78,680	25,000	25,000
	III) MKT & MEMBAJA	129,479	89,479	40,000	40,000
	IV) INFIELD COLLECTION	-	-		
C	JABATAN PARIT DAN SALIRAN /IADA	-	-		
D	JENTUAI	229,250	179,250	50,000	50,000
E	MINI JENTUAI	1,175,606	775,606	400,000	100,000
F	UNIT TRAKTOR	873,777	743,777	130,000	100,000
G	UNIT EXCAVATOR & BACKHOE	1,000,900	600,900	400,000	400,000
H	PENDAPATAN PERLADANGAN				
	I) TG TUALANG	288,800	208,800	80,000	240,000
	II) TAPAH	1,853,360	1,013,360	840,000	1,100,000
I	SPV ESTET PADI FBSP	511,810	451,810	60,000	60,000
J	PEMASARAN PADI	178,400	78,400	100,000	150,000
	JUMLAH	14,766,590	11,391,590	3,375,000	3,325,000
2	<u>BAHAGIAN TEKNIKAL</u>	PENDAPATAN OPERASI 2024	KOS OPERASI 2024	BAJET 2024	BAJET 2023
A	KONTRAK-KONTRAK AM	11,650,000	11,075,000	575,000	690,000
B	PROJEK INFRA SAWAH (TERSIER)	5,500,000	4,305,000	1,195,000	1,675,000
C	PROJEK BIO VALLEY	1,700,000	1,470,000	230,000	514,000
D	PROJEK USAHASAMA PERUMAHAN	-	-	250,000	350,000
	JUMLAH	18,850,000	16,850,000	2,250,000	3,229,000
3	<u>BAHAGIAN TRADING</u>	PENDAPATAN OPERASI 2024	KOS OPERASI 2024	BAJET 2024	BAJET 2023
A	COOPMART				
	I) PASARAYA COOPMART	4,243,200	3,963,200	280,000	270,000
	II) URUSNIAGA KOMISEN	20,400	400	20,000	40,000
B	COOP CAFE	482,400	432,400	50,000	60,000
C	PEMASARAN IKS/PRODEKO/AIR MINE	144,000	114,000	30,000	60,000
D	STESYEN MINYAK SHELL	11,964,960	11,544,960	420,000	400,000
E	COOP HARDWARE & INPUT PERTANIA	1,840,200	1,783,200	57,000	50,000
F	PEMBORONGAN GAS LPG	318,000	288,000	30,000	50,000
G	JUALAN BEKALAN KIMIA	120,000	70,000	50,000	100,000
	JUMLAH	19,133,160	18,196,160	937,000	1,030,000
4	<u>BAHAGIAN PENTADBIRAN</u>	PENDAPATAN OPERASI 2024	KOS OPERASI 2024	BAJET 2024	BAJET 2023
A	MEDAN KOPERASI/SEWA BANGUNAN	219,600	59,600	160,000	160,000
B	KOMISEN INSURAN	504,996	454,996	50,000	50,000
C	INAP DESA/PELANCONGAN KOPERASI	215,100	165,100	50,000	50,000
	JUMLAH	939,696	679,696	260,000	260,000

5	<u>BAHAGIAN KEWANGAN</u>	PENDAPATAN OPERASI 2024	KOS OPERASI 2024	BAJET 2024	BAJET 2023
A	FAEDAH PELABURAN	250,600	-	250,000	250,000
B	PEMBIAYAAN KOMERSIL BAI'AL INAH	143,000	93,000	50,000	50,000
C	AR RAHNU X'CHANGE	450,000	350,000	50,000	54,000
D	USAHASAMA ANAK SYARIKAT	50,000	-	50,000	50,000
E	PELBAGAI PENDAPATAN	20,000	-	20,000	20,000
	JUMLAH	913,000	443,000	470,000	470,000
	LEBIHAN KASAR	54,602,446	47,560,446	7,292,000	8,314,000

PERBELANJAAN PENGURUSAN

6	<u>KOS PENGURUSAN</u>	PENDAPATAN OPERASI 2024	KOS OPERASI 2024	BAJET 2024	BAJET 2023
A	GAJI, ELAUN DAN TUNTUTAN	-	1,730,000	1,730,000	1,675,000
B	KWSP DAN SOC SO	-	280,000	280,000	270,000
C	PERUBATAN & INSURAN HOSPITALITI	-	165,000	165,000	165,000
D	BONUS KAKITANGAN	-	250,000	250,000	250,000
E	ELAUN ANGGOTA LEMBAGA KOPERASI	-	200,000	200,000	200,000
F	ELAUN JAWATANKUASA AUDIT DALAM	-	42,000	42,000	42,000
	JUMLAH		2,667,000	2,667,000	2,602,000

7	<u>KOS PENTADBIRAN</u>	PENDAPATAN OPERASI 2024	KOS OPERASI 2024	BAJET 2024	BAJET 2023
A	ALAT TULIS & PERCETAKAN	-	85,000	85,000	85,000
B	AKHBAR & MAJALAH	-	5,000	5,000	5,000
C	POS & PERHUBUNGAN	-	40,000	40,000	40,000
D	PERLESENAN	-	55,000	55,000	55,000
E	CUKAI TANAH KOPERASI	-	40,000	40,000	40,000
F	KHIDMAT GUAMAN	-	20,000	20,000	20,000
G	INSURAN ALATAN PEJABAT	-	40,000	40,000	15,000
H	PERBELANJAAN MESYUARAT AGUNG	-	120,000	120,000	100,000
I	KOMISEN & DUTI SETEM	-	15,000	15,000	15,000
J	FAEDAH PINJAMAN	-	250,000	250,000	250,000
K	PENJAGAAN KENDERAAN	-	70,000	70,000	70,000
L	KURSUS & LATIHAN	-	40,000	40,000	40,000
M	BAYARAN AUDIT LUAR & PERCUKAIAN	-	26,000	26,000	26,000
N	PENGURUSAN PEJABAT	-	280,000	280,000	270,000
O	DERMA & KEBAJIKAN	-	30,000	30,000	25,000
P	KHAIRAT KEMATIAN	-	-	-	-
Q	KOS PROMOSI	-	30,000	30,000	30,000
R	ELAUN KEHADIRAN	-	150,000	150,000	150,000
S	PELBAGAI PERBELANJAAN	-	10,000	10,000	10,000
T	CUKAI INPUT DISEKAT	-	-	-	-
	JUMLAH		1,306,000	1,306,000	1,246,000

8	<u>KOS TANPA DANA</u>				
A	SUSUT NILAI ASET TETAP	-	500,000	500,000	500,000

MESYUARAT AGUNG TAHUNAN KALI KE - 36

KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD

9	<u>JUMLAH PERBELANJAAN</u>	4,473,000	4,473,000	4,348,000
---	-----------------------------------	-----------	-----------	-----------

10	<u>UNJURAN PENDAPATAN BERSIH</u>	2,819,000	3,966,000
----	---	-----------	-----------

RUMUSAN BAJET

A	JUMLAH PENDAPATAN	7,292,000	8,314,000
B	JUMLAH PERBELANJAAN	4,473,000	4,348,000
C	KEUNTUNGAN SEBELUM CUKAI	2,819,000	3,966,000
D	PERUNTUKAN CUKAI PENDAPATAN	100,000	250,000
E	PERUNTUKAN ZAKAT PERNIAGAAN	200,000	-
F	KEUNTUNGAN SELEPAS CUKAI & ZAKAT	2,519,000	3,716,000

Kertas Cadangan

*Kertas Cadangan
Elaun Anggota Lembaga &
Jawatankuasa Audit Dalam (JKAD)
Bagi Tahun 2024*

*Mesyuarat Agung Tahunan
Kali Ke - 36*

**KERTAS CADANGAN ELAUN ANGGOTA LEMBAGA DAN
JAWATANKUASA AUDIT DALAM BAGI TAHUN 2024
KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN FELCRA SEBERANG
PERAK BHD**

1. OBJEKTIF

Kertas cadangan ini dikemukakan kepada Anggota dalam Mesyuarat Agung Tahunan kali ke 36 untuk diberi perhatian dan pertimbangan berhubung dengan Elaun Anggota Lembaga dan Jawatankuasa Audit Dalam Koperasi untuk perlaksanaan perkhidmatan pada tahun 2024.

2. JUSTIFIKASI

Pihak Anggota Lembaga dan Audit Dalam berusaha untuk mengembangkan dan mengawasi aktiviti-aktiviti urusniaga Koperasi.

Dalam melaksanakan tugas tersebut ia memerlukan kerjasama, lebih masa dan tenaga bagi individu yang terlibat. Oleh itu, kadar imbuhan yang patut diterima oleh Anggota Lembaga dan Audit Dalam yang terlibat hendaklah berpatutan dan bersesuaian dengan pengorbanan yang diberikan sebagai ganti kepada pendapatan harian mereka yang hilang di atas urusan Koperasi.

3. ELAUN ANGGOTA LEMBAGA KOPERASI

Anggaran Kos Yang Terlibat :

	<u>RM</u>
3.1 Elaun Tetap Bulanan	
a) ALK Berjawatan Eksekutif	
i. Pengerusi - RM600.00 x 12 bulan	
ii. Setiausaha - RM500.00 x 12 bulan	
iii. Bendahari - RM500.00 x 12 bulan	19,200.00
b) ALK Biasa	
RM300.00 x 12 bulan x 9 ALK	32,400.00
3.2 Elaun Kehadiran Mesyuarat Bulanan ALK	
a) ALK Berjawatan Eksekutif	
i. Pengerusi - RM500.00 x 12 bulan	
ii. Setiausaha - RM400.00 x 12 bulan	
iii. Bendahari - RM400.00 x 12 bulan	15,600.00
b) ALK Biasa	
RM250.00 x 12 bulan x 9 ALK	27,000.00

3.3	Elaun Kehadiran Mesyuarat Khas	
	a) ALK Berjawatan Eksekutif	
	i. Pengerusi - RM250.00 x 12 bulan	
	ii. Setiausaha - RM200.00 x 12 bulan	
	iii. Bendahari - RM200.00 x 12 bulan	7,800.00
	b) ALK Biasa	
	RM150.00 x 8 kali x 9 ALK	10,800.00
3.4	Elaun Mesyuarat Jawatankuasa	
	RM60.00 x 15 kali x 12 ALK	10,800.00
3.5	Elaun Kerja Luar :	
	i) Dalam Perak - RM80.00 x 12 ALK x 10 hari (Luar kawasan Kg. Gajah)	9,600.00
	ii) Semenanjung - RM100.00 x 12 ALK x 8 hari (Luar Perak)	9,600.00
	iii) Sabah / Sarawak - RM150.00 x 12 ALK x 5 hari	9,000.00
	iv) Luar Negara - RM250.00 x 12 ALK x 5 hari	15,000.00
3.6	Elaun Lawatan Kerja Dalam Kawasan Seberang Perak	
	RM60.00 x 24 kali x 12 ALK	17,280.00
3.7	Tuntutan Perjalanan	
	RM500.00 x 8 kali	4,000.00
3.8	Elaun Kursus & Latihan	
	RM80.00 x 12 hari x 12 ALK	11,520.00
3.9	Pelbagai Belanja	400.00
	Jumlah Keseluruhan	<u>200,000.00</u>

4. ELAUN ANGGOTA JAWATANKUASA AUDIT DALAM

Anggaran Kos Yang Terlibat :

		<u>RM</u>
4.1	Elaun Tetap Bulanan	
	RM200.00 x 4 JKAD x 12 bulan	9,600.00
4.2	Elaun Kerja Luar :	
	i) Dalam Perak - RM80.00 x 4 JKAD x 10 hari (Luar kawasan Kg. Gajah)	3,200.00
	ii) Semenanjung - RM100.00 x 4 JKAD x 8 hari (Luar Perak)	3,200.00
	iii) Sabah / Sarawak - RM150.00 x 4 JKAD x 5 hari	3,000.00
	iv) Luar Negara - RM250.00 x 4 JKAD x 5 hari	5,000.00

4.3	Elaun Lawatan Kerja Dalam Kawasan Seberang Perak RM60.00 x 15 kali x 4 JKAD	3,600.00
4.4	Elaun Kursus & Latihan RM80.00 x 12 kali x 4 JKAD	3,840.00
4.5	Pelbagai Belanja	10,560.00
	Jumlah Keseluruhan	<u>42,000.00</u>

5. PENUTUP

Bagi melancarkan perjalanan aktiviti Koperasi, ia memerlukan perhatian dan komitmen daripada pihak yang telah diamanahkan untuk melaksanakan tanggungjawab. Dalam melaksanakan tugas ini, pastinya urusan peribadi terpaksa diketepikan. Jesteru itu, difikirkan wajar bagi mereka diberikan gantian pendapatan atau saguhati pada kadar yang bersesuaian dengan kemampuan Koperasi di atas hasil sumbangan tenaga dan buah fikiran mereka dalam usaha memajukan Koperasi.

6. PERMOHONAN

Melalui Mesyuarat Agung Tahunan Kali Ke 36, dipohon kelulusan anggota mesyuarat agar Cadangan Elaun Anggota Lembaga dan Jawatankuasa Audit Dalam Koperasi diterima dan digunakan pada tahun 2024.

Kertas Cadangan

*Kertas Cadangan
Perlantikan Panel Audit Luar
Bagi Tahun 2024*

*Mesyuarat Agung Tahunan
Kali Ke - 36*

**KERTAS CADANGAN PERLANTIKAN PANEL AUDIT LUAR
BAGI AKAUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024
KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN FELCRA SEBERANG
PERAK BERHAD**

1. OBJEKTIF

Kertas cadangan ini dikemukakan untuk mendapat pertimbangan dan kelulusan daripada Anggota Mesyuarat Agung Tahunan Kali Ke 36 agar boleh dilaksanakan oleh Koperasi.

2. PENGENALAN

Merujuk kepada Akta Koperasi 1993 (Akta 502) Seksyen 60, manakala Undang-Undang Kecil Koperasi (UUK) seksyen 69 (4) menetapkan akaun Koperasi perlu dibentangkan dalam Mesyuarat Agung Tahunan.

Oleh demikian, koperasi perlu melantik panel Panel Audit Luar yang diluluskan oleh Pengerusi Eksekutif, Suruhanjaya Koperasi Malaysia (SKM) bagi mengaudit akaun koperasi menurut perenggan 60(1)(a).

3. FAKTA

Berdasarkan pengalaman, pengauditan akaun tahunan Koperasi memerlukan Firma Audit Luar yang mahir serta memahami urusaniaga dan aktiviti yang dijalankan oleh Koperasi bagi memudahkan proses pengauditan dilaksanakan.

4. PERMOHONAN

Anggota Lembaga Koperasi memohon pertimbangan dan kelulusan daripada Anggota Mesyuarat Agung Tahunan kali ke 36 bagi Perlantikan Panel Audit Luar bagi Akaun Kewangan Berakhir 31 Disember 2024 dengan cara diberi mandat kepada Anggota Lembaga Koperasi untuk memilihnya.

Kertas Cadangan

*Kertas Cadangan
Skop dan Had Pelaburan
Bagi Tahun 2024*

*Mesyuarat Agung Tahunan
Kali Ke - 36*

**KERTAS CADANGAN SKOP HAD PELABURAN
KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN FELCRA SEBERANG
PERAK BERHAD BAGI KEWANGAN TAHUN 2024**

1. OBJEKTIF

Kertas cadangan ini dikemukakan bagi mendapat pandangan, pertimbangan dan kelulusan daripada anggota Mesyuarat Agung Tahunan Kali Ke 36 agar boleh digunakan dan dilaksanakan oleh Koperasi.

2. PENGENALAN

Koperasi sentiasa berusaha mengekal dan meningkatkan nilai urusan niaga untuk memperolehi keuntungan semaksimum disamping penekanan terhadap aspek-aspek kebajikan kepada anggota. Bagi memastikan usaha tersebut dilaksanakan dengan jayanya, Koperasi harus berkeyakinan mencebur diri dalam pelbagai sektor perniagaan antaranya Pertanian, Teknikal, Pengangkutan, Perkhidmatan, Pembekalan, Hartanah, Trading, Kewangan dan sebagainya.

Mengambil bahagian dalam sektor-sektor berkenaan sudah pasti memerlukan komitmen yang tinggi daripada Koperasi terutama dari segi aspek kewangan selain keperluan pembentukan budaya kerja yang bersistematik.

3. FAKTA

3.1 Bagi merealisasikan segala matlamat di atas, adalah perlu bagi Koperasi untuk membuat pelaburan terhadap sektor-sektor yang dinyatakan. Walau bagaimanapun, Anggota Lembaga Koperasi akan memilih skop-skop pelaburan yang berisiko rendah tetapi memberi pulangan yang baik demi kemajuan dan pembangunan Koperasi.

3.2 Buat masa ini pelaburan Koperasi yang berkaitan dengan had kelulusan mesyuarat agung adalah sebanyak RM11,066,158.03 iaitu sebagaimana berikut :

	<u>RM</u>
a) Pelaburan Dalam Syer Siar Harga	54,827.90
b) Pelaburan Dalam Syer Tak Siar Harga	918,150.97
c) Pelaburan Amanah Saham	89,240.03
d) Pelaburan-pelaburan Lain	1,920,891.16
e) Pelaburan Aset (Bangunan)	5,710,572.63
f) Pelaburan Aset (Tanah) dan Projek Dalam Perlaksanaan	2,372,475.34
Jumlah	<u>11,066,158.03</u>

- 3.3 Kedudukan terkini pelaburan adalah pada kadar 37% dari had yang diluluskan bagi tahun 2022.

4. PERMOHONAN

Oleh itu dipohon mandat Anggota-Anggota Mesyuarat Agung Tahunan Kali Ke 36 agar pihak Anggota Lembaga Koperasi membuat pertimbangan skop pelaburan terbaik untuk Koperasi sehingga pelaburan berjumlah RM30 juta (Ringgit Malaysia : Tiga Puluh Juta Sahaja) bagi tahun 2024.



MESYUARAT AGUNG TAHUNAN KALI KE - 36

KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD

Kertas Cadangan

*Kertas Cadangan
Skop dan Had Maksima Keterhutangan
Bagi Tahun 2024*

*Mesyuarat Agung Tahunan
Kali Ke - 36*

KERTAS CADANGAN SKOP HAD MAKSIMUM KETERHUTANGAN KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD BAGI TAHUN 2024

1. OBJEKTIF

Kertas cadangan ini dibawa untuk memohon pertimbangan dan kelulusan daripada Anggota Mesyuarat Agung Tahunan Kali Ke 36 atas cadangan Had Maksimum Keterhutangan Koperasi bagi tahun 2024 agar boleh dilaksanakan.

2. PENGENALAN

Anggota Lembaga Koperasi mengemukakan kertas Cadangan Had Maksimum Keterhutangan Koperasi bagi tahun 2024 berdasarkan Akta Koperasi 1993 (Akta 502), seksyen 63 .

Keperluan ini dipohon memandangkan dalam usaha meningkatkan dan mengembangkan urusan bagi memastikan koperasi terus kukuh dan maju bagi menjamin pulangan setimpal kepada anggota-anggota.

Dalam usaha mengembangkan urusan ini, modal koperasi tidak berupaya untuk dijana bagi meneruskan hasrat tersebut, di mana ianya memerlukan penglibatan modal yang besar dan memerlukan modal luaran.

3. FAKTA

Koperasi perlu meluaskan aktiviti perniagaan untuk menjamin kestabilan dan tidak bergantung kepada projek-projek sedia ada untuk memberi pulangan bersama.

Sehubungan dengan itu, Koperasi bergerak ke luar untuk mendapatkan projek-projek berdaya maju yang baru dari masa ke semasa di mana kebanyakan daripadanya memerlukan modal yang agak besar. Terdapat pelbagai bidang yang sedang diceburi oleh Koperasi iaitu Pertanian, Peruncitan, Teknikal, Pengangkutan, Perkhidmatan, Pembekalan, Hartanah, Ar-Rahnu X'Change dan sebagainya.

4. PERMOHONAN

Oleh itu dipohon pertimbangan dan kelulusan anggota Mesyuarat Agung Tahunan Kali Ke 36 untuk memberi Had Maksimum Keterhutangan Koperasi bagi tahun 2024 sehingga RM50 juta (Ringgit Malaysia : Lima Puluh Juta Sahaja) .

Kertas Usul Anggota Lembaga Koperasi

***Kertas Usul Anggota Lembaga Koperasi
Sesi 2022/2023***

*Mesquarat Agung Tahunan
Kali Ke - 36*

**KERTAS USUL ANGGOTA LEMBAGA KOPERASI
BAGI SESI 2022/2023**

**TAJUK : MENGEHADKAN PENGEDARAN BUKU LAPORAN TAHUNAN
BERCETAK KOPERASI**

1. TUJUAN

- 1.1 Kertas usul ini dibawa untuk memohon pertimbangan dan kelulusan daripada Anggota Mesyuarat Agung Tahunan kali ke-36 atas cadangan Mengehendkan Pengedaran Buku Laporan Tahunan Bercetak Koperasi Koperasi Peserta-Peserta Rancangan Felcra Seberang Perak Berhad Mulai Tahun 2024.

2. PENGENALAN

- 2.1 Anggota Lembaga Koperasi mengemukakan usul Mengehendkan Pengedaran Buku Laporan Tahunan Bercetak Koperasi berdasarkan kelulusan Mesyuarat Agung Tahunan kali ke-36.
- 2.2 Pada masa ini, Buku Laporan Tahunan Koperasi dicetak dan diedarkan bersama-sama notis mesyuarat agung tahunan kepada semua anggota Koperasi yang layak.

3. CADANGAN / USUL ANGGOTA LEMBAGA KOPERASI

- 3.1 Anggota Lembaga Koperasi mencadangkan bermula tahun 2024, Koperasi akan mengehendkan Buku Laporan Tahunan untuk dibekalkan kepada anggota. Buku Laporan Tahunan akan disediakan dalam bentuk QR Code.
- 3.2 Oleh yang demikian, berikut merupakan kaedah untuk mendapatkan Buku Laporan Tahunan tersebut secara dalam talian:
- a) Imbas (scan) QR Code dengan menggunakan telefon pintar untuk mendapatkan Buku Laporan Tahunan tersebut. (QR Code boleh mula diimbis apabila notis mesyuarat mula diedarkan)
 - b) Layari laman web Koperasi di www.coopseberangperak.com.my
- 3.3 Walaubagaimanapun, jika ada di kalangan anggota yang ingin mendapatkan Buku Laporan Tahunan Bercetak Koperasi, boleh hadir ke Pejabat Koperasi yang beralamat di Lot 04217, Coop Business Centre (CBC), Lebuhr Paduka, Felcra Bandar Seberang Perak, 36800 Kampong Gajah, Perak selepas notis mesyuarat agung dikeluarkan berdasarkan kaedah 'first come first serve'.

- 3.4 Namun begitu, ringkasan Laporan Kewangan tahunan akan diedarkan bersama-sama notis mesyuarat agung sebagai rujukan awal anggota Koperasi.

4. JUSTIFIKASI

- 4.1 Memudahkan semua anggota Koperasi untuk mengakses maklumat dan perkhidmatan Koperasi yang disediakan kepada semua anggota walau di mana mereka berada.
- 4.2 Dalam usaha Koperasi meningkatkan kualiti capaian perkhidmatan yang ditawarkan oleh Koperasi kepada semua anggota.
- 4.3 Menjimatkan kos cetakan dan pengeposan buku laporan tahunan yang semakin meningkat dari masa ke semasa, juga mengurangkan lambakan buku laporan yang gagal dihantar kepada anggota di luar kawasan oleh kerana alamat yang tidak dikemaskini.
- 4.4 Bilangan pengguna internet semakin meningkat dalam mencari maklumat berkaitan kerana dalam era teknologi ini semua maklumat berada di hujung jari.

5. PERMOHONAN

Oleh itu, dipohon pertimbangan dan kelulusan anggota Mesyuarat Agung Tahunan kali ke-36 untuk meluluskan usul Mengehendkan Pengedaran Buku Laporan Tahunan Bercetak Koperasi Mulai Tahun 2024.



MESYUARAT AGUNG TAHUNAN KALI KE - 36

KOPERASI PESERTA-PESERTA RANCANGAN FELCRA SEBERANG PERAK BERHAD